



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>117 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67978FV</b>
Prix	<b>495 000 €</b>

St-Felix

Maison à vendre (74540)

Réf 67978fv: entre lacs, agréable maison avec belle pièce de vie avec cuisine équipée ouverte sur terrasse, séjour, salon avec cheminé. Mezzanine, 3 belles chambres, salle de bains. Un garage, cave, buanderie complète ce bien. Le tout sur un terrain d'environ 1330 m2 arborés et clos avec un apprentis. A Découvrir ! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33609362408 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 1310€ ~ 1810€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - Frédéric vellut - agent commercial - ei - rsac 353 184 294 / annecy



## RÉSEAU SWIXIM

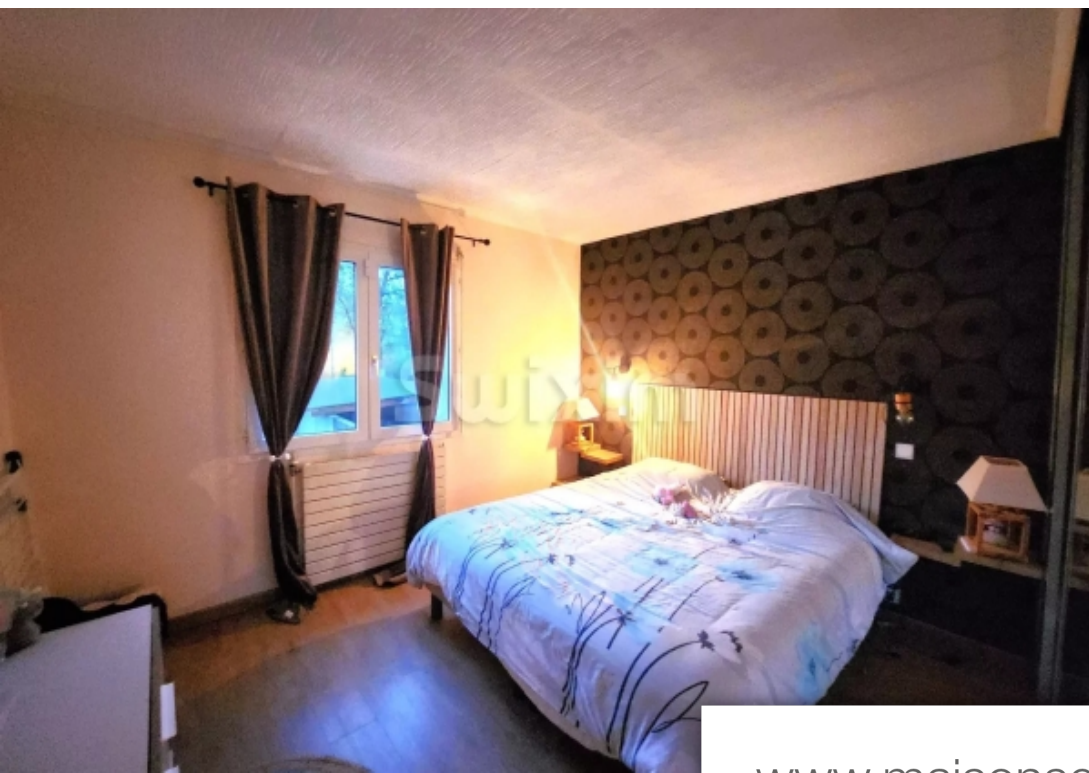
4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

