



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>5 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>165 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>7923</b>              |
| Prix       | <b>389 000 €</b>         |

## St-Genies-de-Fontedit Maison à vendre (34480)

Au Cœur de l'hérault dans un village typique de l'arrière-pays, à un pas de magalas, de ses commerces et à 15 mn de béziers, cette charmante villa vous attend ! Aménagé et rénové avec goût, cette maison caché derrière ses plantations vous laissera profiter de la quiétude du village. Sa grande piscine chauffé grâce à sa bâche solaire vous invite à plonger ou à siroter un verre attablé dans son pool house. De plain-pied, vous trouverez un très grand salon séjour et une cuisine sur plus de 85 m2. Le coin nuit est composé de deux suites parentales et d'un dressing. Mais également, d'une troisième suite parentale pouvant être aménagé en appartement indépendant avec un accès privé. Pour compléter vos revenus, un t2 indépendant est à finir. Vous pourrez ainsi recevoir la famille, les amis ou louer pour les vacances. A Découvrir rapidement ! Contactez thierry 06 72 94 16 77 pour une visite ou des renseignements complémentaires agence r immobilier pro 69 avenue CLémenceau 34500 beziers honoraires ttc charge vendeur réseau r immobilier pro - thierry verhaeghe thierry - 06 72 94 16 77 - plus d'informations sur (réf. 345515874)

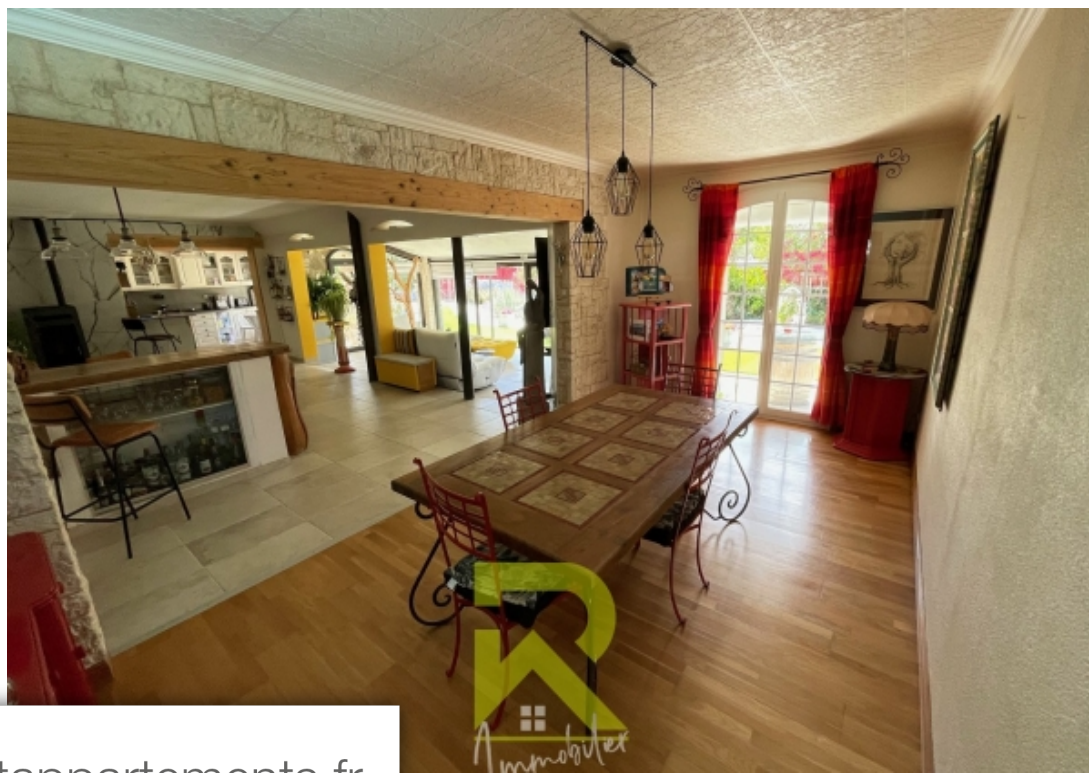
## RÉSEAU R IMMOBILIER PRO

HERAULT - AUDE - ALLIER - PUY DE DOME - 34300 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

