



Pièces	<b>12 Pièces</b>
Superficie	<b>455 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PREF 2000</b>
Prix	<b>1 190 000 €</b>

# St-Genis-les-Ollières

## Maison à vendre (69290)

Arlim prestige lafayette, vous invite à venir Découvrir cette belle maison d'architecte d'environ 325m2 situé au fond d'une impasse. Terrain clos et paysager de 2890m2 avec piscine. Environnement très calme avec magnifique vue sur la campagne. Rénové avec goût cette maison se compose de 3 niveaux d'habitation. Au rez de chaussé, un vaste hall d'entrée, un bel espace de vie avec sa grande cuisine americaine , donnant sur une spacieuse terrasse de 120m2. Une généreuse suite parentale de 36m2 avec salle d'eau, grand dressing et wc séparé, un salon télévion (ou chambre) , un wc d'invités, et un cellier/cuisine. À l'étage, une deuxième suite avec salle de bains, dressing et wc. En rez de jardin- avec son entré indépendante et communiquant avec le reste de la maison par un bel escalier en pierre, deux grandes chambres, deux salles d'eau, 2 wc , un salon. Une grande salle de sport, ainsi qu'un vaste garage avec deux portes électriques (3 voitures). Une grande buanderie, une belle cave à vins entièrement aménagé, 2 celliers. Un large espace de stationnement extérieur complète cette maison. Entièrement isolé , chauffage au fuel. Dpe . Honoraires charge vendeurs. Contact g. Rosner ...

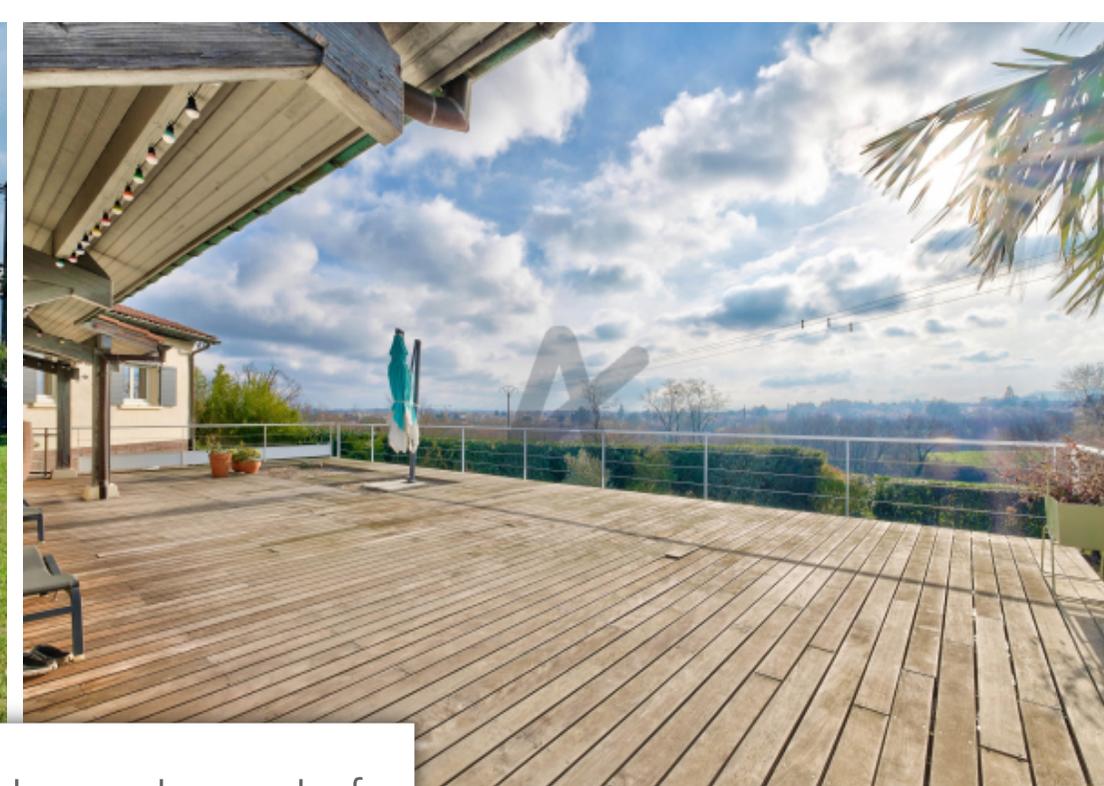
## ARLIM IMMOBILIER

14 cours Lafayette - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

