



Pièces	6 Pièces
Superficie	185 m²
Référence	2105
Prix	1 032 000 €

St Georges de Didonne Maison à vendre (17110)

Saint-georges-de-didonne parc de vallieres 150 M plage de la grande conche et pistes cyclables maison a l'architecture moderne en parfait etat 6pp pour 185 m2 habitables environ emplacement exceptionnel dans quartier boisé calme et résidentiel et comprenant: en rez-de-jardin: vaste salon très lumineux avec cuisine à l'américaine équipée (57 m2) ouvrant sur terrasse et jardin, dégagement avec placard desservant deux chambres ouvrant sur terrasse couverte, salle de bains avec baignoire et douche, wc. En rez-de-chaussée: hall d'entrée, un salon, deux chambres dont une avec placard, le tout ouvrant sur jardin, salle de bains, wc , une pièce avec rangements. Chaufferie. Chauffage central gaz de ville avec chaudière à condensation. Garage double attenant de 41m2. Le tout édifié sur un terrain clos de 939 m2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). Honoraires agence à la charge du vendeur. Visite virtuelle sur demande.

PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

