



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>197 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7333</b>
Prix	<b>2 100 000 €</b>

# St-Gervais-les-Bains

## Maison à vendre (74170)

Saint gervais les bains, chalet 6 chambres vendu en vefa ref 7333, bénéficiant d'une belle vue mont-blanc. Idéalement situé sur les pistes de ski, proche de megèV et de chamonix, ce chalet de 197 m<sup>2</sup> établi sur un terrain de 927 M<sup>2</sup>, comprendra sur 3 niveaux : grand espace de vie lumineux avec accès balcon et terrasse sud-est face au mont-blanc, cuisine ouverte équipé, cellier, espace repas, coin salon • 6 chambres en-suite • skiroom, sauna, buanderie et espaces de rangements • garage fermé et motorisé en annexe • livraison hiver 2024. Honoraires à la charge du vendeur. Non soumis au dpe nos ...

*Saint gervais les bains, 6 bedroom chalet sold off vefa ref 7333, enjoying a beautiful view of mont-blanc. Ideally located on the ski slopes, close to megèV and chamonix, this chalet of 197 m<sup>2</sup> established on a plot of 927 M<sup>2</sup>, will include on 3 levels: large bright living space with balcony access and south-east terrace facing mont- blanc open fitted kitchen, pantry, dining area, lounge area • 6 en-suite bedrooms • skiroom, sauna, laundry room and storage spaces • closed and motorized garage in annex • delivery winter 2024. Fees to be paid by the seller. Not subject to dpe. Information on the ...*

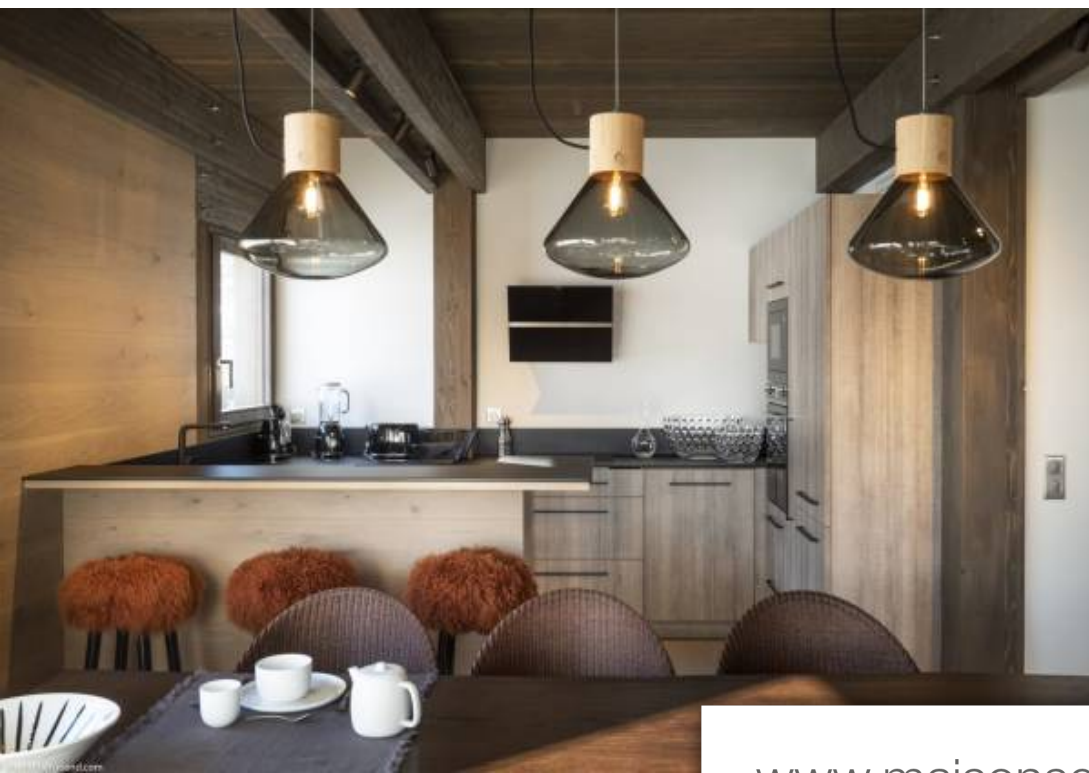
## **BOAN IMMOBILIER**

40 RUE AMBROISE MARTIN - 74120 MEGÈVE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

