



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>382V761M</b>
Prix	<b>3 490 000 €</b>

# St-Jean-Cap-Ferrat

## Maison à vendre (06230)

Luxueuse villa neuve à quelques pas de la plage du port et des commerces. Idéalement située au calme et au coeur du village de Saint-Jean-Cap-Ferrat, La villa bénéficie d'une surface habitable de 140 m2 et offre une vue spectaculaire à 360 ° sur la mer et le Cap depuis son toit terrasse de 55 m2 aménagée de plantations avec un Jacuzzi et un double sun bed. La villa est nouvellement construite avec des matériaux haut de gamme de qualité. Les caractéristiques de la villa: Rez de jardin: Spacieux salon et salle à manger ouvrant sur le jardin Cuisine allemande ouverte sur la grande pièce de ...

*Luxurious new villa just a few steps from the beach, port and shops. Ideally located in a peaceful setting in the heart of the village of Saint-Jean-Cap-Ferrat, the villa boasts 140 m2 of living space and offers spectacular 360° views of the sea and the Cap from its 55 m2 roof terrace with planted areas, a Jacuzzi and a double sun bed. The villa is newly built with high end quality materials. Features of the villa: Garden level: - Spacious living and dining room opening onto the garden. - High quality German kitchen opening onto the large reception room , - Luxurious and natural Italian wood ...*

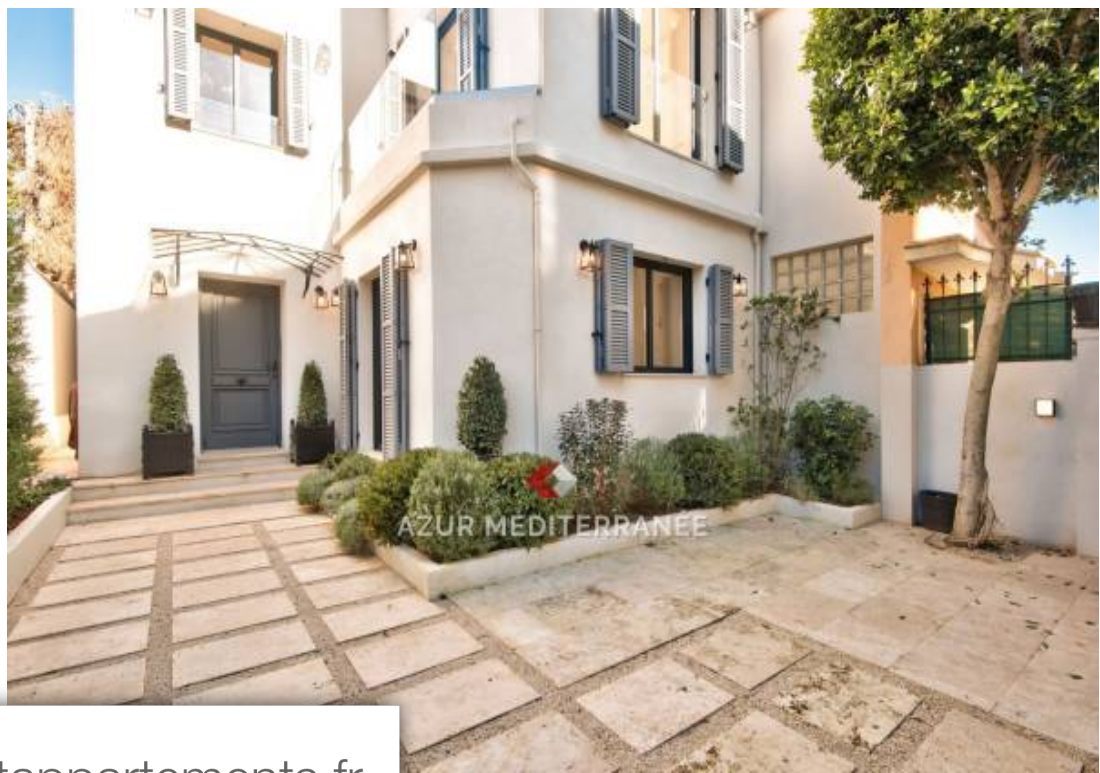
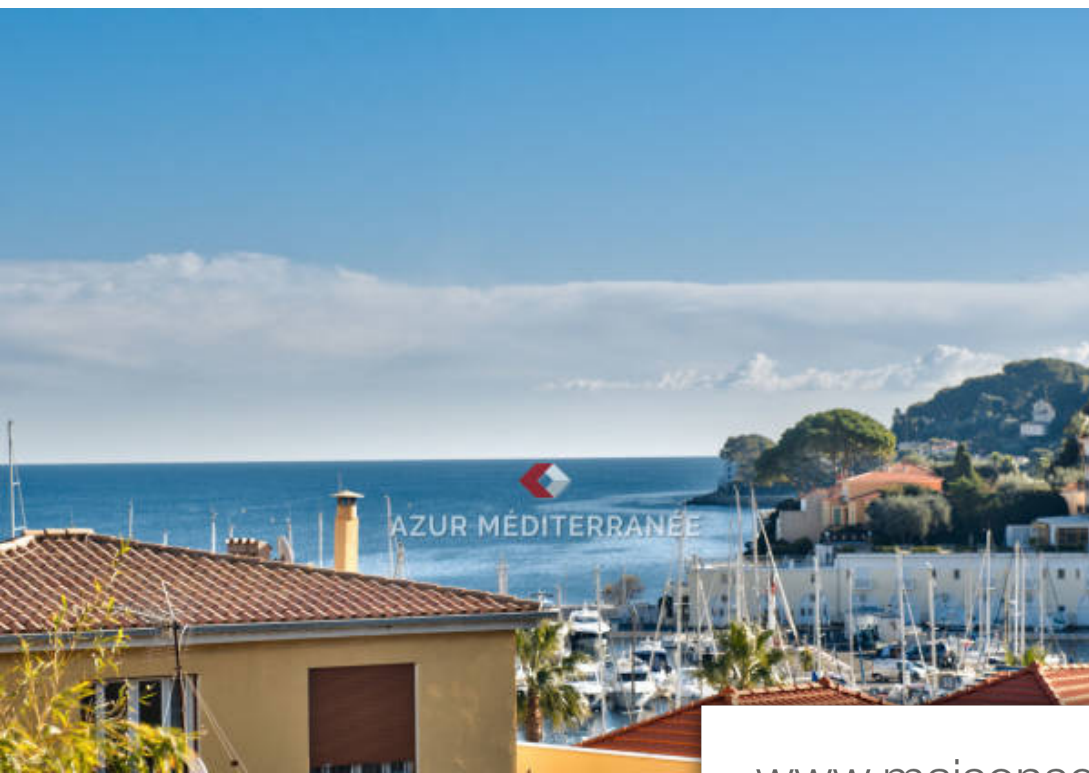
## AZUR MÉDITERRANÉE

2 avenue Albert 1er - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

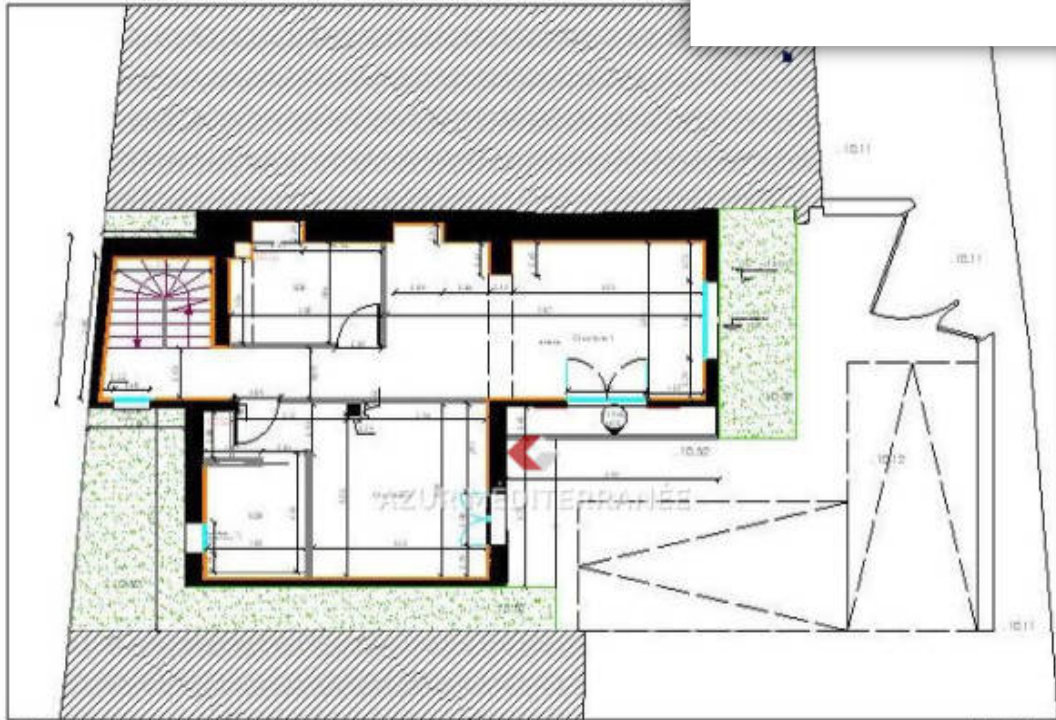
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

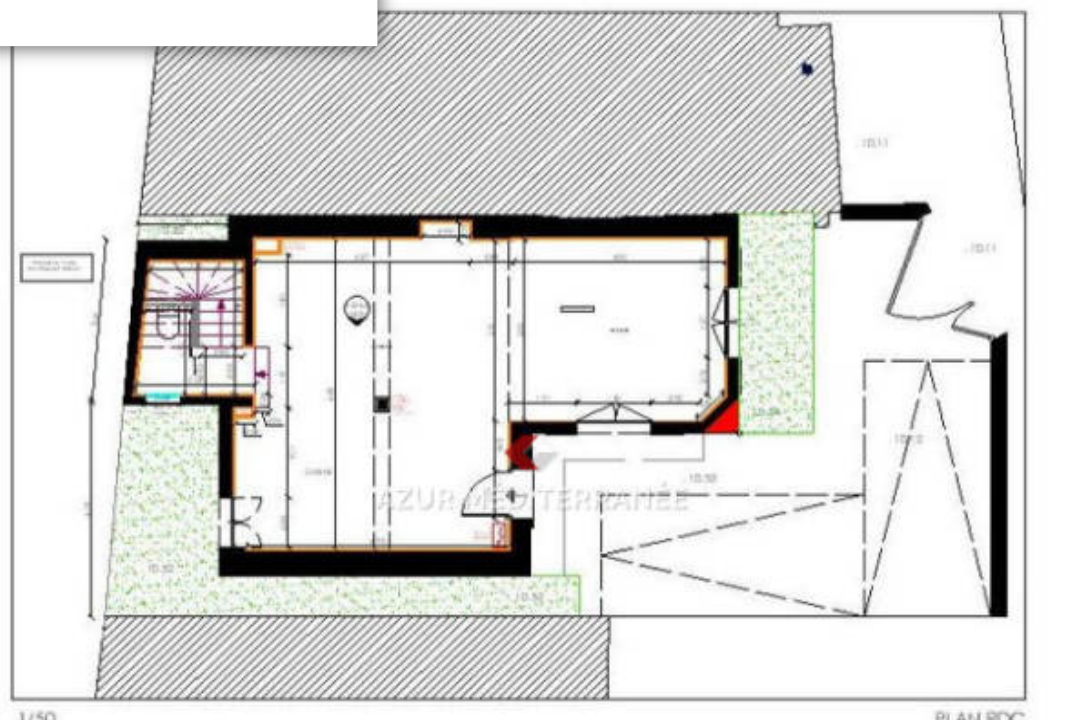




[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



1/50 PLAN R+1



1/50 PLAN RDC