



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>250 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>getkey_u_408703151</b>
Prix	<b>1 200 000 €</b>

St-Jeannet

Maison à vendre (06640)

Vue mer saint jeannetvenez Découvrez cette magnifique villa en pierre situé à saint-jeannet, niché dans un cadre de campagne idyllique. Cette demeure d'une surface de 250 m<sup>2</sup> offre un vaste séjour de 54 M<sup>2</sup>, baigné de lumière grâce à son exposition sud. La maison dispose également de quatre chambres, une salle de bain, une salle de douche, trois toilettes et une cuisine indépendante aménagé. Vous profiterez de deux belles terrasses sans vis à vis, d'une piscine le tout sur un terrain de 1800 m<sup>2</sup>. Quatre places de parking, grand garage de 65 m<sup>2</sup> (atelier et cave) viennent compléter ce bien. Construite en 1980, la maison est en bon état. Avis aux amateurs de calme et d'authenticité. Terrain de 1500 M<sup>2</sup> en supplément 450000bien présenté par agences de france. Agences de france - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : 29012021000000009 non habilité à percevoir des fonds

## AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



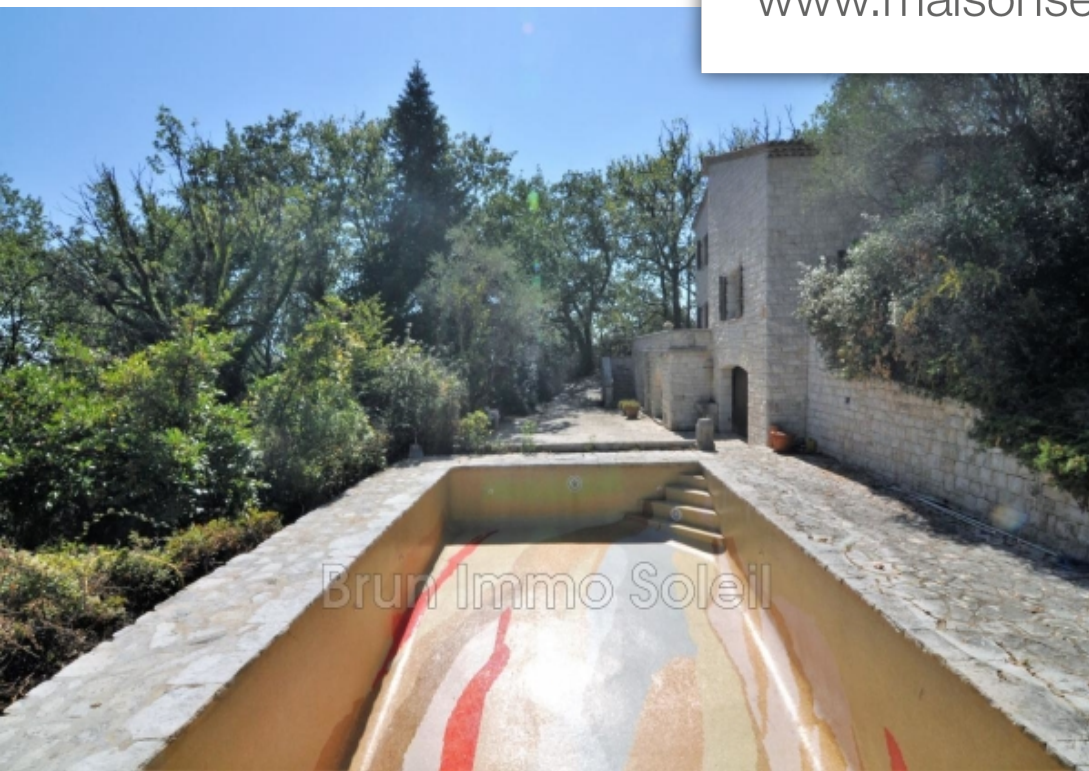


Brun Immo Soleil



Brun Immo Soleil

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Brun Immo Soleil

	Superficie habitable	Surface au sol	Commentaires
	9,8	9,8	hors escalier
Rez de chaussée - Salon	22,7	22,7	
Rez de chaussée - Dégagement 1	37,3	37,3	
Rez de chaussée - Cuisine	5,25	5,25	dont placard
Rez de chaussée - Wc 1	14,3	14,3	
Rez de chaussée - Douche	1,6	1,6	
Rez de chaussée - Douche	7,45	7,45	
Rez de chaussée - Chambre 1	14,3	14,3	
1er étage - Palier	11,6	11,6	hors trémie d'escalier
1er étage - Dressing 1	12	12	dont placard
1er étage - Dressing 2	9,1	9,1	dont placard
1er étage - Débarras 1	24,1	29,9	hors h<1.80m
1er étage - Chambre 2	24,8	24,8	
1er étage - Chambre 3	14,2	14,2	
1er étage - Wc 2	1,25	1,25	
1er étage - Salle de bain	10	10	
1er étage - Chambre 4	11,9	11,9	dont placard
Rez de jardin - Dégagement 2	0	4,5	hors escalier
Rez de jardin - Débarras 2	0	1,65	hors h<1.80m
Rez de jardin - Débarras 3	0	6,1	
Rez de jardin - Débarras 4	0	7,3	
Rez de jardin - Garage	0	61,7	
Rez de jardin - Dégagement 3	0	6,85	
Rez de jardin - Atelier	0	12,3	
Rez de jardin - Wc 3	0	1,55	
Rez de jardin - Buanderie	0	8,45	
Rez de jardin - Débarras 5	0	14,25	
Rez de jardin - Débarras 6	0	32,5	
Rez de jardin - Galerie technique	0	50,8	

Superficie habitable en m<sup>2</sup> du ou des lot(s) :