



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>295 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>65</b>
Prix	<b>334 000 €</b>

# St-Laurent-d'Arce

## Maison à vendre (33240)

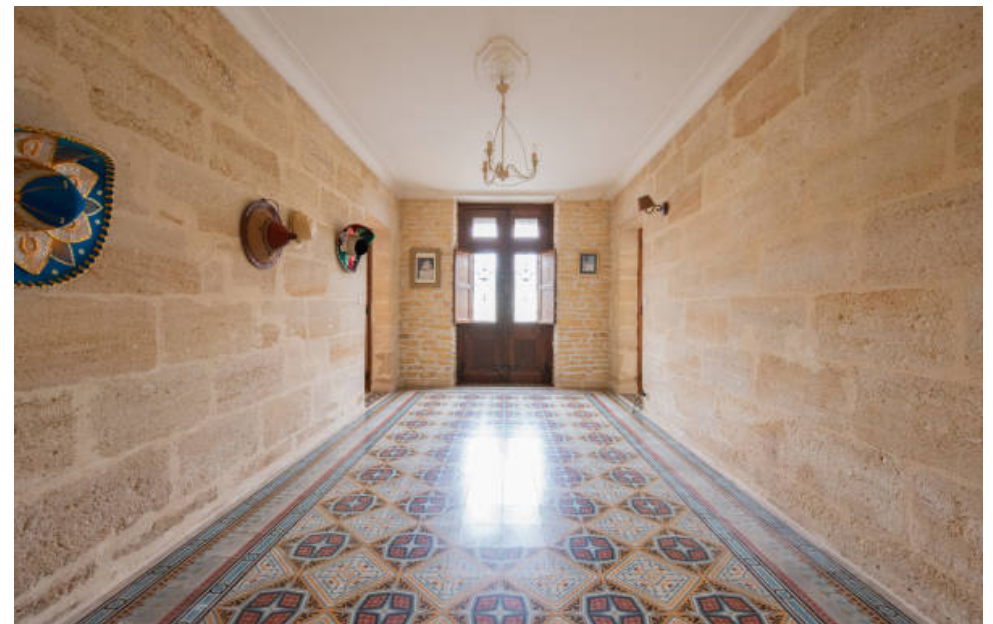
Située à Saint Laurent d'Arce, cette propriété implantée sur 2150 m2 de terrain se compose d'une maison de maître et d'une ancienne ferme rénovée débordant de charme et d'authenticité. La maison de maître de 215 m2 met à disposition des espaces généreux et des détails d'origine soigneusement préservés. Au rez-de-chaussée, une cuisine, une arrière-cuisine avec WC, une salle à manger et un salon offrent des pièces de vie volumineuses. À l'étage, quatre chambres, dont deux avec salle d'eau attenante, un grand dressing, une salle de bains et un WC indépendant complètent cet ensemble. Un entre-sol réserve une agréable surprise avec une chambre supplémentaire dotée d'une salle d'eau. La ferme entièrement rénovée de 80 m2 est constituée d'un séjour et une cuisine américaine au rez-de-chaussée, ainsi que de trois chambres, une salle de bains et wc à l'étage. Elle constitue un lieu de vie convivial et chaleureux, idéal pour accueillir votre famille ou pour envisager un projet de location saisonnière. Une grange non exploitée est accolée à cette partie et laisse place à d'autres opportunités. Le vaste jardin est agrémenté d'une grande piscine et d'une pergola. Cette propriété à quelques ...

## ARCHITECTURES' BORDEAUX

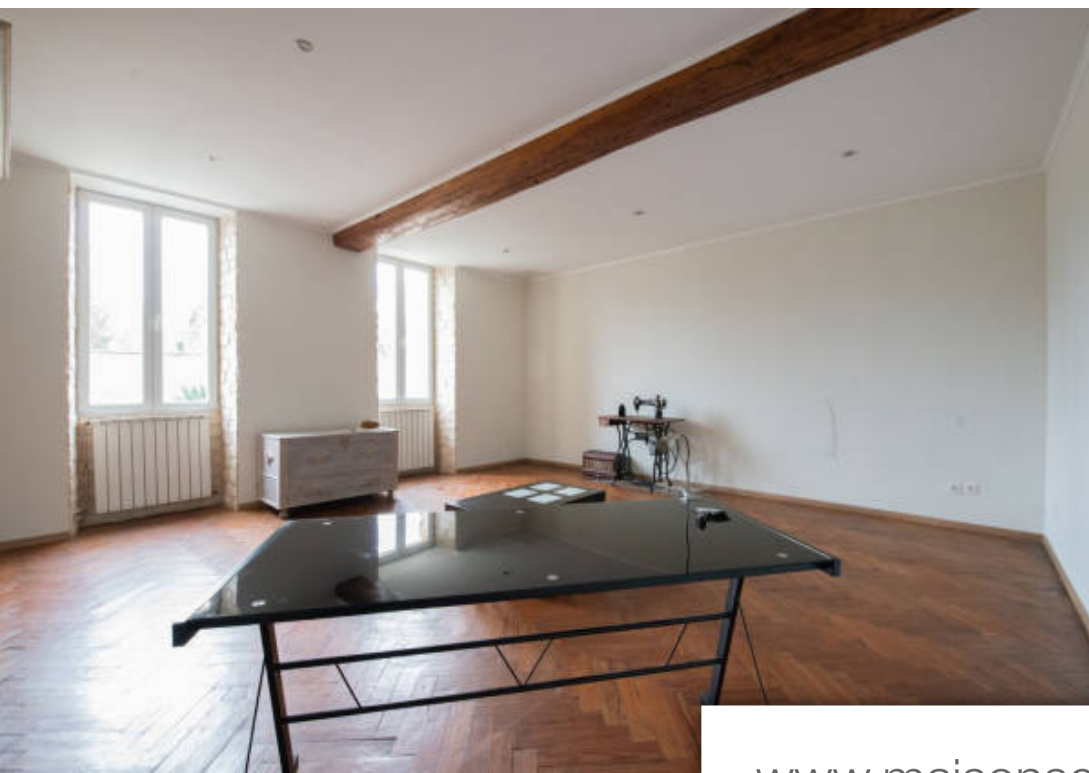
32 cours Xavier Arnoz - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

