



Pièces	12 Pièces
Superficie	272 m²
Référence	SD1216
Prix	1 500 000 €

St-Laurent-du-Var

Maison à vendre (06700)

Sublime villa provençale à Saint-Laurent-du-Var - Vue mer et montagne
Offrez-vous un cadre de vie idyllique dans cette villa provençale atypique située sur les hauteurs de Saint-Laurent-du-Var. Le quartier résidentiel de Montalègne vous garantit un environnement calme et ensoleillé, avec une vue imprenable sur la montagne et la mer. Proche des commodités, à 15 minutes de l'aéroport, des autoroutes, des plages et des commerces, cette villa est idéale pour ceux qui recherchent un havre de paix tout en restant proche de toutes les animations. Sur un terrain de 2600m², découvrez une maison de 236m² et une annexe de 36m². La villa est construite avec des matériaux nobles tels que la pierre de taille et le marbre, et de nombreux éléments en pierre ont été réalisés sur mesure. Elle comprend 4 appartements avec jardin privatif - Appartement 1 (100m²) : - Terrasse de 70m² exposée ouest - Terrasse de 23 m² exposée est - 3 chambres - Cuisine - Salle à manger - Séjour de 26m² - Cuisine 18m² - Grande salle d'eau - Grande cheminée avec insert et récupérateur de chaleur - Climatisation réversible - Radiateurs électriques - Grenier sur dalle béton accessible par escalier (hauteur faitage ...

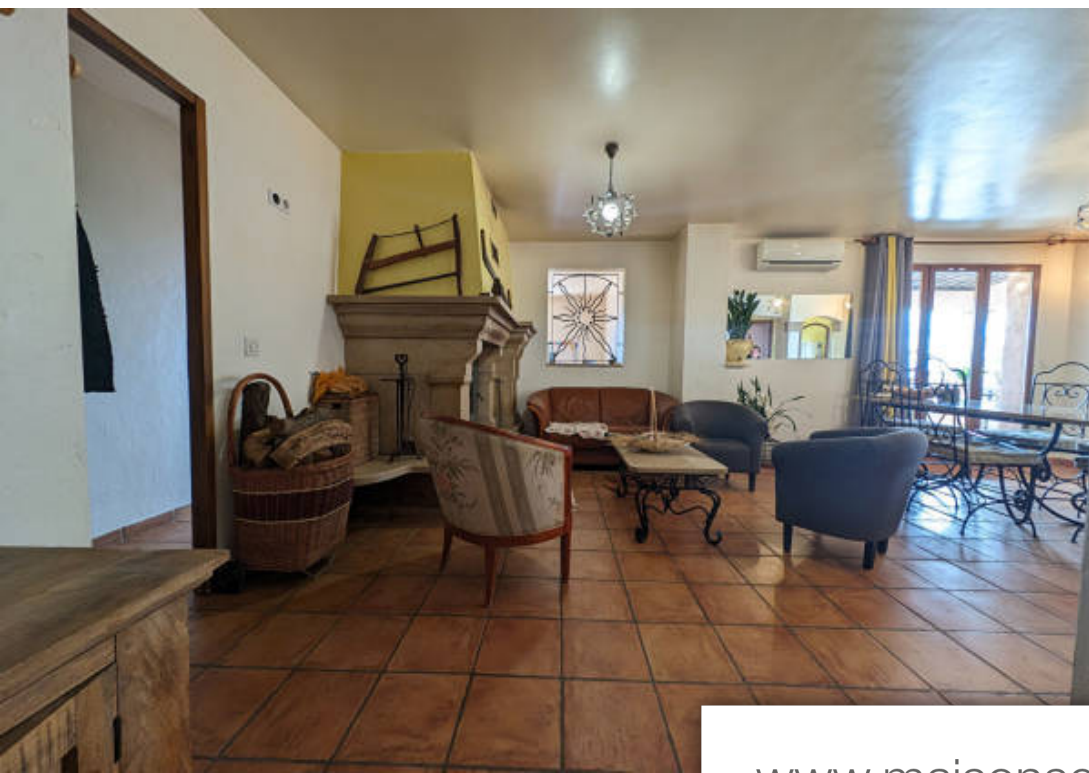
NESTENN NICE OUEST

30 avenue de la californie - 06200 - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

