



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>269 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DT-289</b>
Prix	<b>949 000 €</b>

# St-Médard-en-Jalles

## Maison à vendre (33160)

Découvrez cette villa exceptionnelle présentée par notre agence Lafitte & Associés, nichée dans un environnement paisible en bordure d'un espace naturel protégé, à proximité du centre de Saint-Médard-en-Jalles et des transports. Conçue par un architecte, cette résidence harmonieuse marie des lignes épurées à des matériaux nobles tels que le bois exotique, l'acier galvanisé, le béton ciré et le parquet en chêne massif, agrémentés d'une terrasse en ip. Baignées de lumière naturelle, les pièces de la villa sont intimement liées à la nature environnante, créant ainsi une atmosphère lumineuse et apaisante à l'intérieur. Dès l'entrée, vous serez accueilli par une spacieuse pièce de vie organisée autour d'une cheminée centrale et d'un escalier sur mesure. La cuisine ouverte offre un espace convivial, accompagné d'un cellier, d'une buanderie et de toilettes avec lave-mains au rez-de-chaussé. Un vaste bureau équipé de placards ainsi qu'une suite parentale avec salle de bain et dressing complètent ce niveau. À l'étage, une mezzanine, un salon, trois chambres avec deux points d'eau et des toilettes complètent l'aménagement de cette propriété. Sur une parcelle spacieuse de plus de 1900 m<sup>2</sup>, sans ...

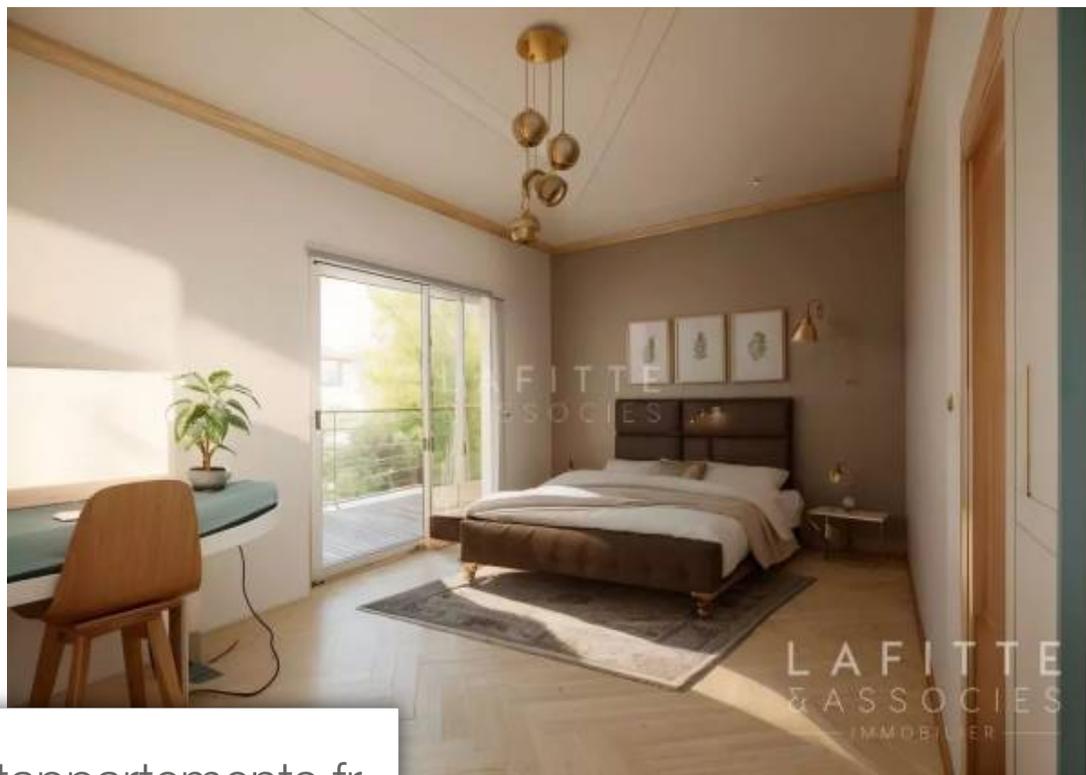
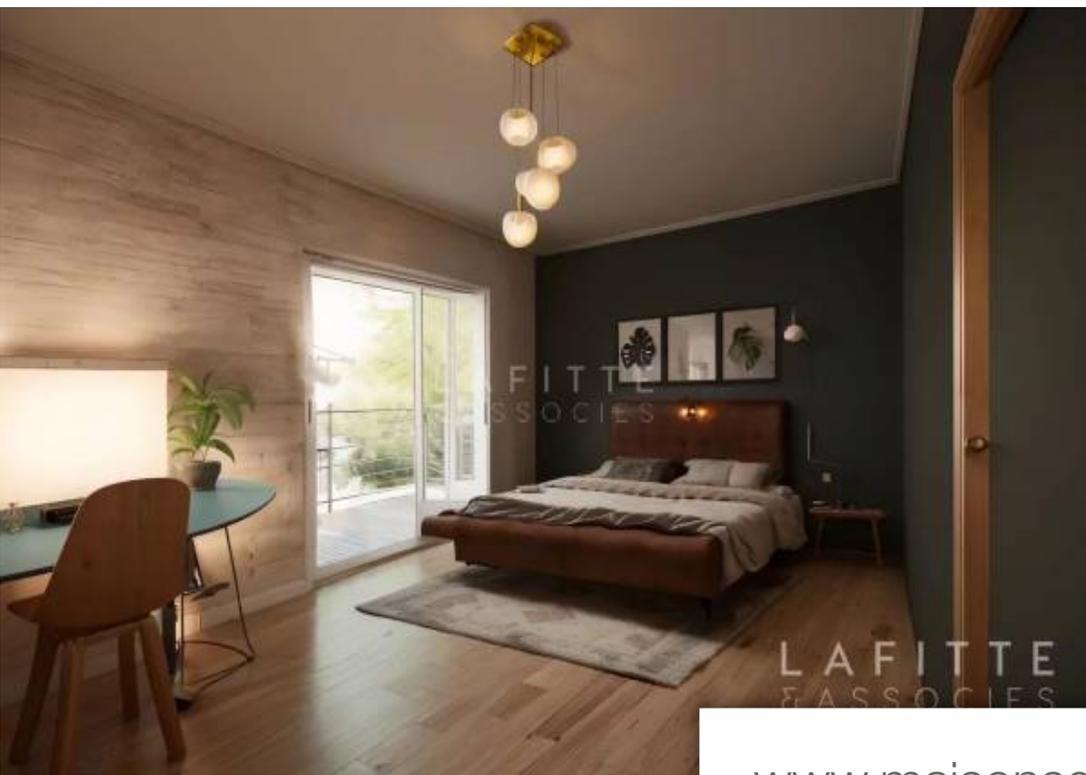
## LAFITTE & ASSOCIÉS

29 Cours Georges Clemenceau - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

