



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>134 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3655219</b>
Prix	<b>680 000 €</b>

# St-Médard-en-Jalles

## Maison à vendre (33160)

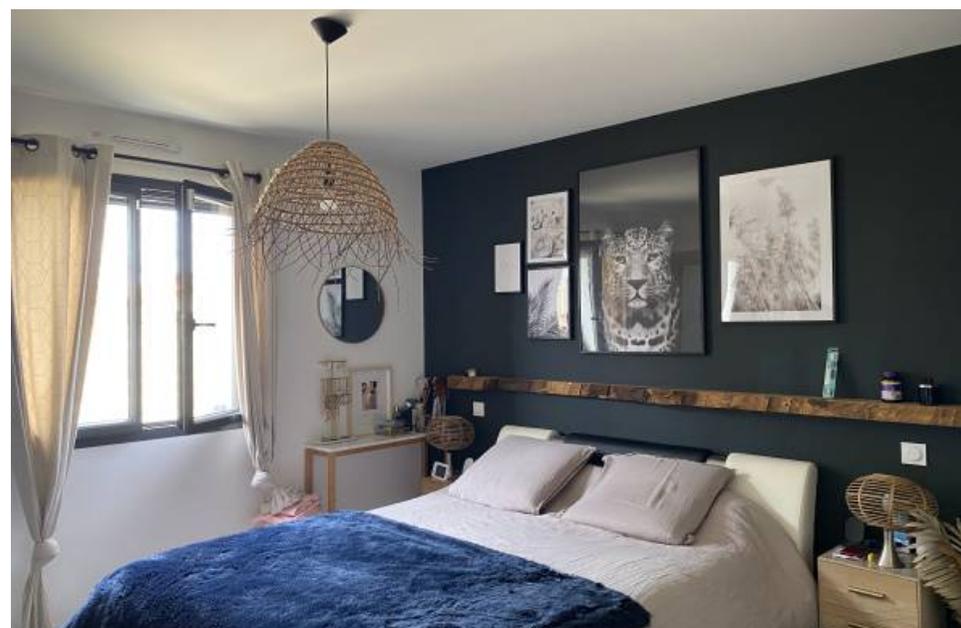
Je vous invite à Découvrir à saint-Médard-en-jalles, bourg d'hastignan, cette très jolie maison contemporaine de 2017 (label rt 2012)d'une surface habitable de 130 M<sup>2</sup>, exclusivement de plain-pied, sur une parcelle de 889 M<sup>2</sup>. Elle offre: entré avec placards d'accueil, cave à vin vitré, buanderie, vaste pièce de vie de 57 M<sup>2</sup> avec espace salon, espace dinatoire avec poêle à bois, espace cuisine entièrement équipé donnant sur terrasses avec piscine. Dégagement confortable pour le coin nuit desservant une suite parentale (chambre, salle d'eau et dressing), 2 chambres, 1 bureau, une salle de bain avec baignoire balnéo et douche, toilettes indépendantes. Un immense garage de 60 M<sup>2</sup> attenant à la maison offre un potentiel d'agrandissement, partiel ou total, de la surface habitable de la maison facilement réalisable selon vos projets et vos habitudes de vie. Un atelier et une cuisine d'été complètent cet ensemble rare. On aime de ce lieu:- son emplacement: proche des commodités, des écoles d'hastignan à saint-Médard-en-jalles.- son concept: maison de plain-pied avec espace jour et espace nuit bien distincts... Maison "dedans-dehors" par le jeu de larges baies vitrées donnant sur terrasses ...

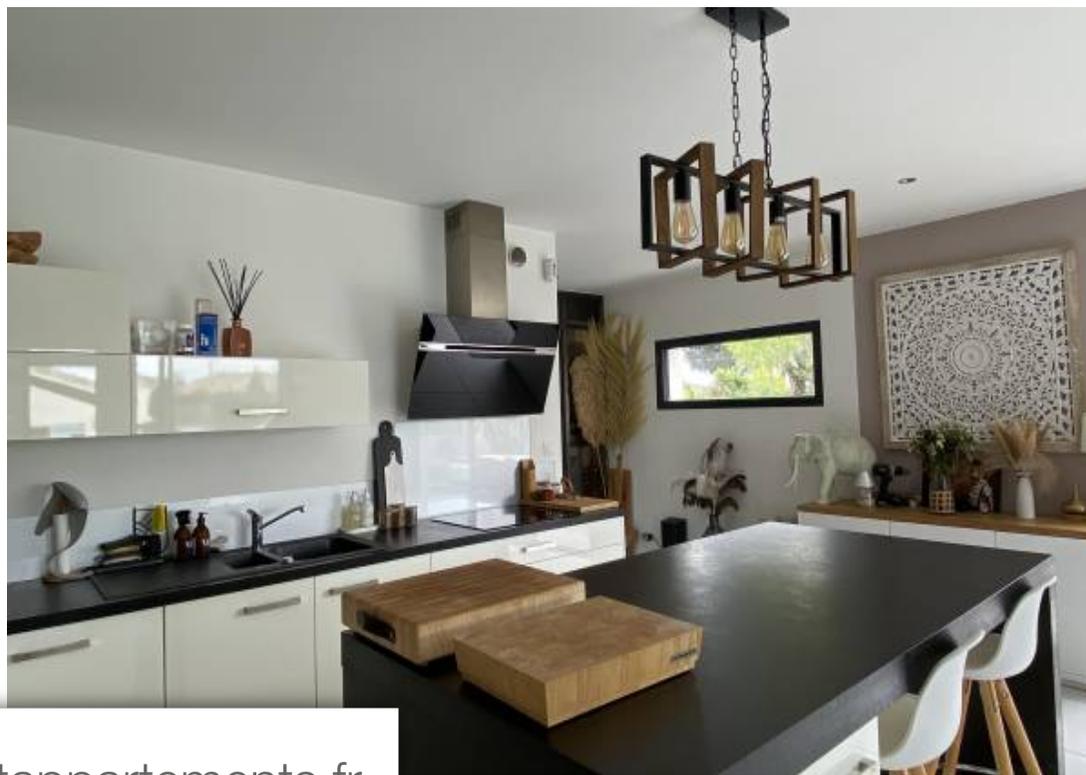
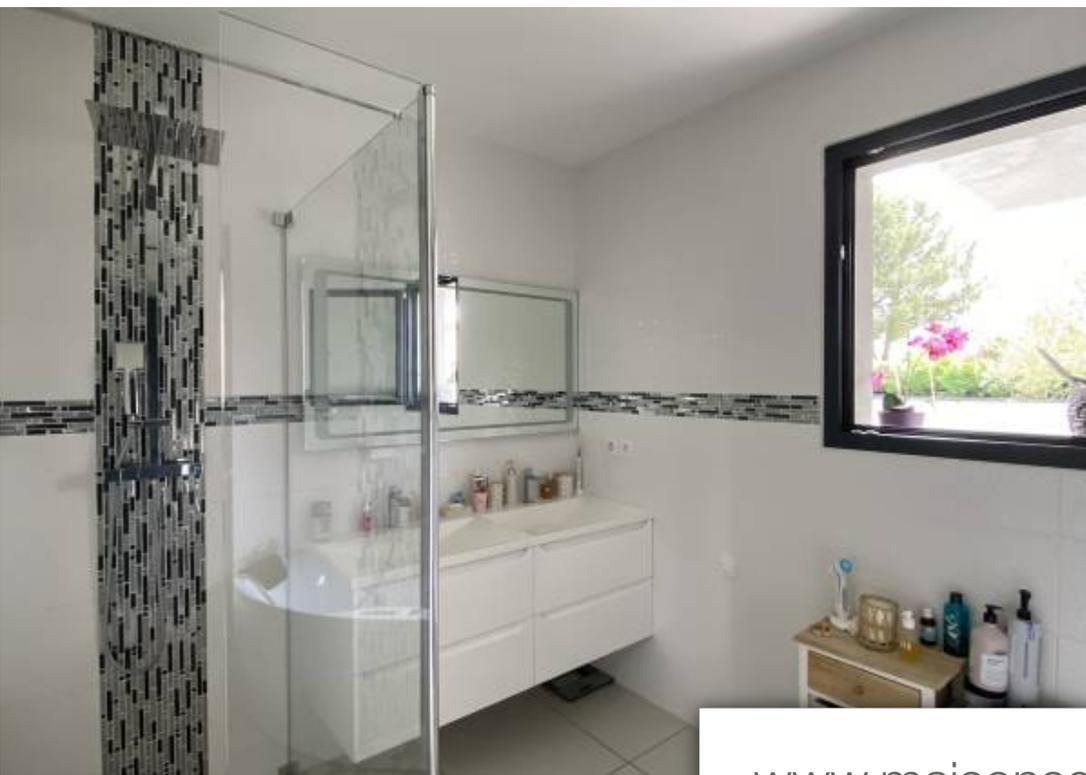
## VALERIE FERME IMMOBILIER

23 rue andre - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

