



Pièces	10 Pièces
Superficie	187 m²
Référence	4901
Prix	364 950 €

St-Nazaire

Maison à vendre (44600)

Saint nazaire, à 10min à pied de la gare, des commerces, au pied des transports en commun, venez Découvrir cette maison familiale en très bon état général offrant de multiples possibilités d'aménagement , et pouvant répondre aux besoins d'une famille, idéal également pour des professions libérales, artisan, une colocation, co living, ou bien des locations indépendantes, avec minimum 3/4 appartements. Cette maison se repartie sur trois niveaux: - le rez de chaussé se compose d'une loggia, d'une entré Dégagement, d'un appartement t2 donnant accès à un garage, un caveau et un atelier, puis d'un second garage avec baie vitré, donnant accès à la terrasse. Le premier étage propose un appartement t3 spacieux composé d'un salon séjour avec cheminé insert, ouvert sur une loggia lumineuse, une cuisine indépendante aménagé équipé, deux chambres, une salle d'eau et un wc séparé. Deux appartements t2, avec une salle d'eau et wc communs compose le second étage, puis un escalier escamotable donne accès au grenier. Deux places de parking extérieures , privatives , une parcelle de terrain d'environ 500m2 complètent le bien. Vous apprécierez le calme de l'environnement, le potentiel et une ...

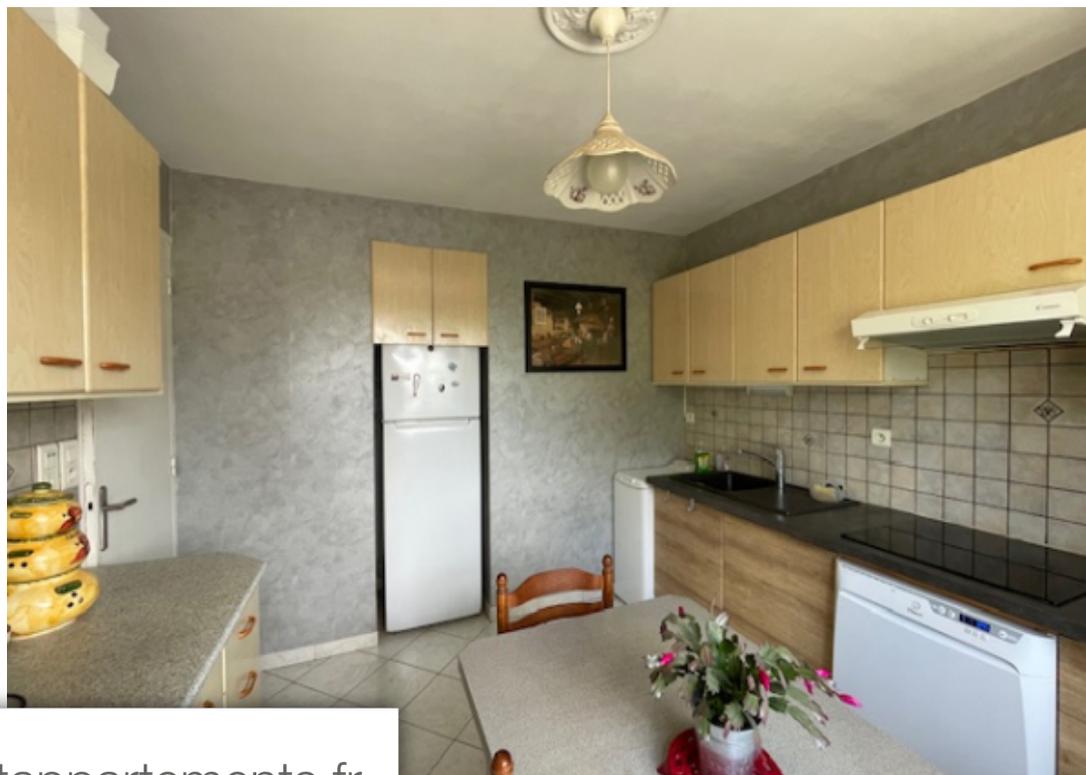
AGENCE DE LA POINTE DU BEC

1 av de la chapelle - 44380 PORNICHE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

