



Pièces	4 Pièces
Superficie	127 m²
Référence	66050348
Prix	378 000 €

St Nazaire

Maison à vendre (66570)

Situé à saint-nazaire, agréable commune situé entre canet en roussillon, saint cyprien et perpignan, à quelques minutes seulement des plages de sable fin de la région. Romain richter de l'agence marcel foinneau transaction a le plaisir de vous faire Découvrir cette villa de 1974 entièrement rénové, en vente en exclusivité. Cette très jolie villa 3 faces ne manquera pas d'atouts pour vous séduire, tant par les matériaux de qualité qui y ont été utilisé que par son cadre agréable, paisible et verdoyant. La maison est érigé sur une belle parcelle de 407 m2 piscinable, et dispose de plus de 127 m2 habitables. Au rez-de-chaussé vous disposerez d'une entré avec wc indépendant et grand placard de rangement, une cuisine aménagé et équipé semi-ouverte donnant sur sa terrasse, un double salon/séjour d'environ 35 m² ouvrant sur le jardin de la maison entièrement aménagé avec terrasse bois, cuisine d'été, boulodrome et encore d'autres surprises. À l'étage vous trouverez 3 grandes chambres spacieuses avec placards, une salle de bains et un wc séparé. Vous disposerez également d'un grand garage traversant d'environ 27 m² avec mezzanine et sa buanderie donnant directement coté jardin, ainsi ...

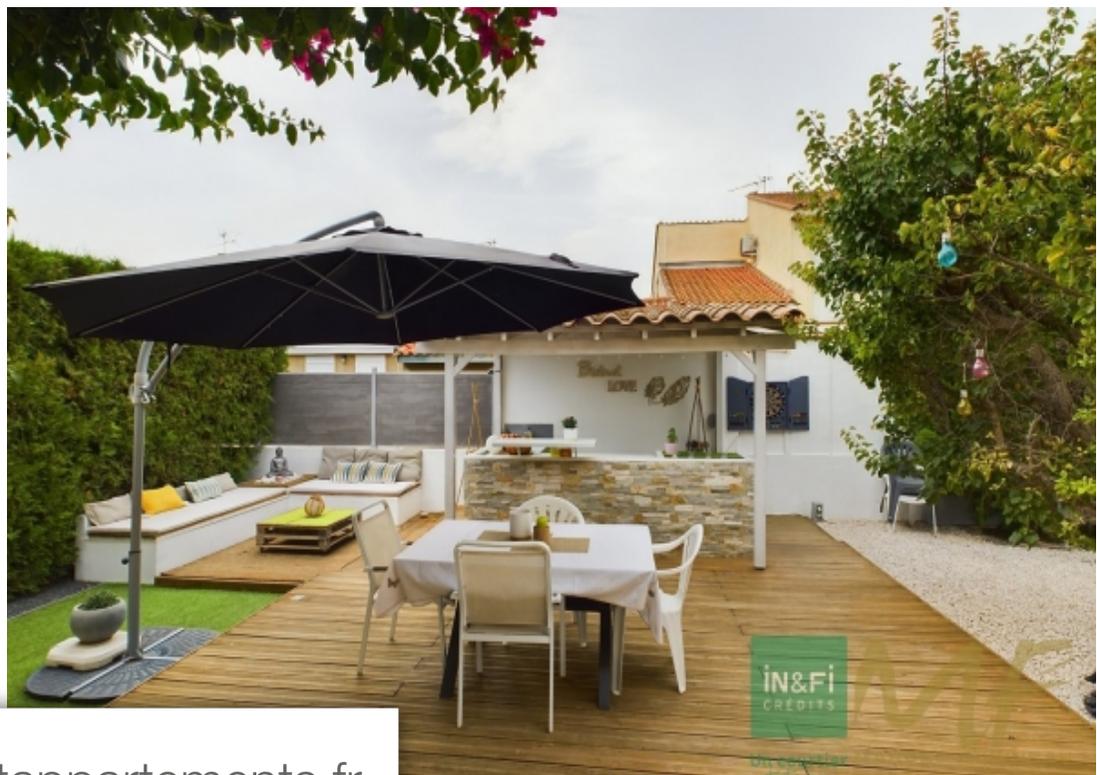
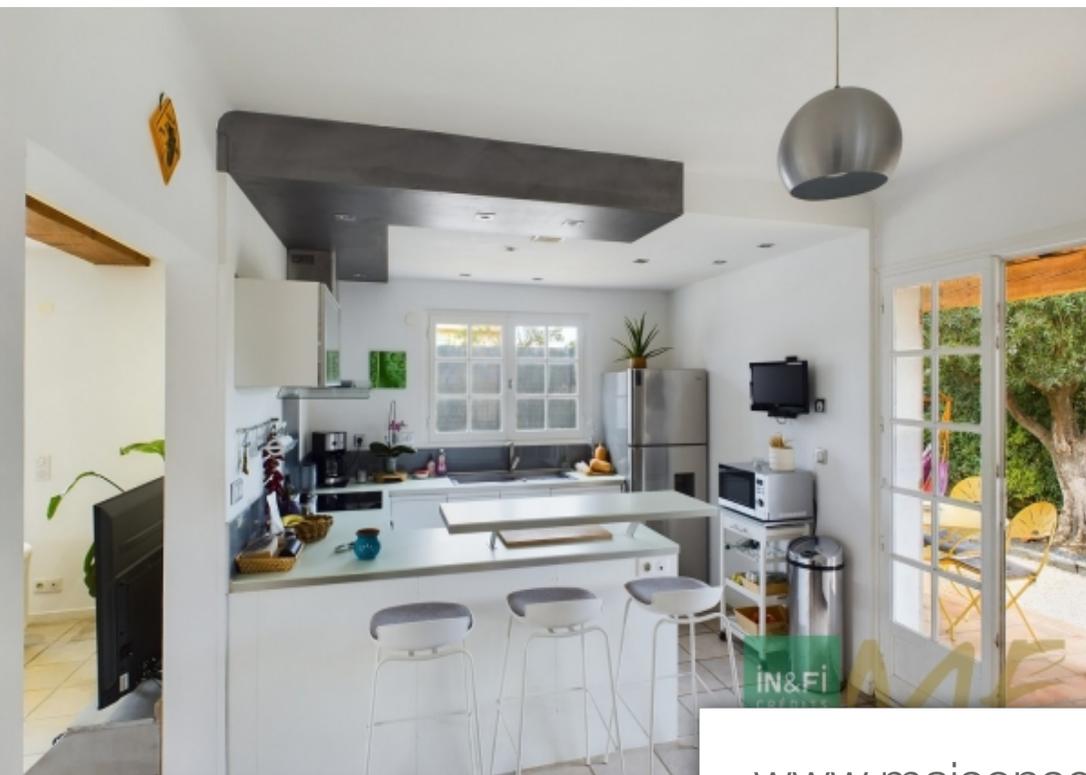
MARCEL FOINNEAU TRANSACTION

100 rue James Watt Tecnosud 1 - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

