



Pièces	5 Pièces
Superficie	131 m²
Référence	M1365
Prix	765 000 €

St-Pierre-d'Irube

Maison à vendre (64990)

Proche du village de Saint Pierre D'Irube, maison neuve de 130 m² située sur une parcelle de 450 m² avec piscine et garage. Elle comprend une entrée, un salon/salle à manger avec un espace cuisine à aménager le tout ouvrant sur la terrasse avec une piscine, une chambre principale avec dressing et salle de douche. A l'étage : 3 chambres et une salle de bains. Frais de notaire réduits. Livraison décembre 2024. Normes RT 2020.

Near the village of Saint Pierre D'Irube, new house of 130 m² located on a plot of 450 m² with pool and garage. It features an entrance, a living/ dining room with a kitchen area to complete, opening onto the terrace with a swimming pool, a master bedroom with dressing room and shower room. Upstairs: 3 bedrooms and a bathroom. Reduced notary fees. Completion : December 2024.

BARNES CÔTE BASQUE

2, place Bellevue - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Rez de chaussée : 87,08 M² habitable

SAM, Salon, Cuisine et Hall : 52,62 M²
Chambre 1 et dressing : 17,50 M²
Salle de bains : 7,17 M² + WC : 1,44 M²
Cellier : 4,35 M²

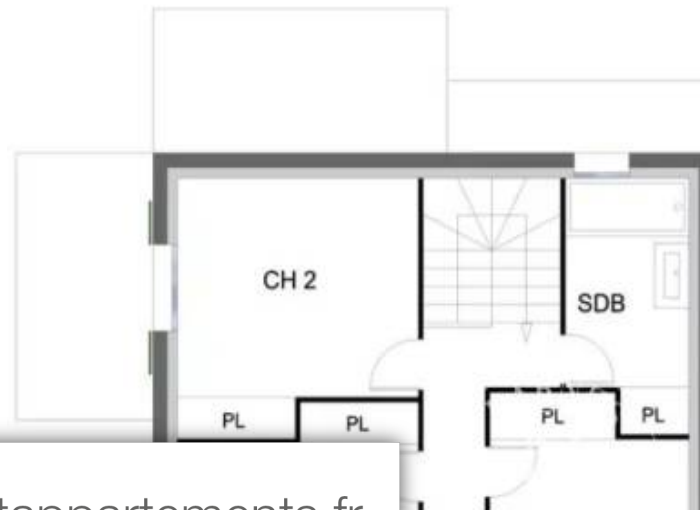
Garage : 26,50 M²
Terrasse : 23,75 M²
Porche : 3,22 M²

Rdch+ Etg : 131,74 M² habitable



Chambre 4 : 10,17 M²

Salle de bains : 5,85 M²
WC : 1,78 M² + Degt : 3,60 M²



www.maisonsetappartements.fr

