



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>94 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1_2804</b>
Prix	<b>395 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Votre agence Andelim Sélection vous propose à la vente, une villa de 94m<sup>2</sup> au centre-ville de Saint-Raphaël. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'un confortable séjour, salle-à-manger et d'une cuisine séparée par laquelle vous aurez accès à un beau jardin privatif complètement au calme, un véritable bol d'air rare en centre-ville. Sur ce niveau également une salle d'eau avec wc et une chambre de plain-pied. A l'étage se trouve un second salon desservant deux chambres, une salle d'eau avec wc, un cellier et un dégagement menant à une loggia. Ce bien, situé à proximité de toutes commodités ( commerces, transports, écoles ... ), est un véritable tout à pied. A visiter sans attendre.

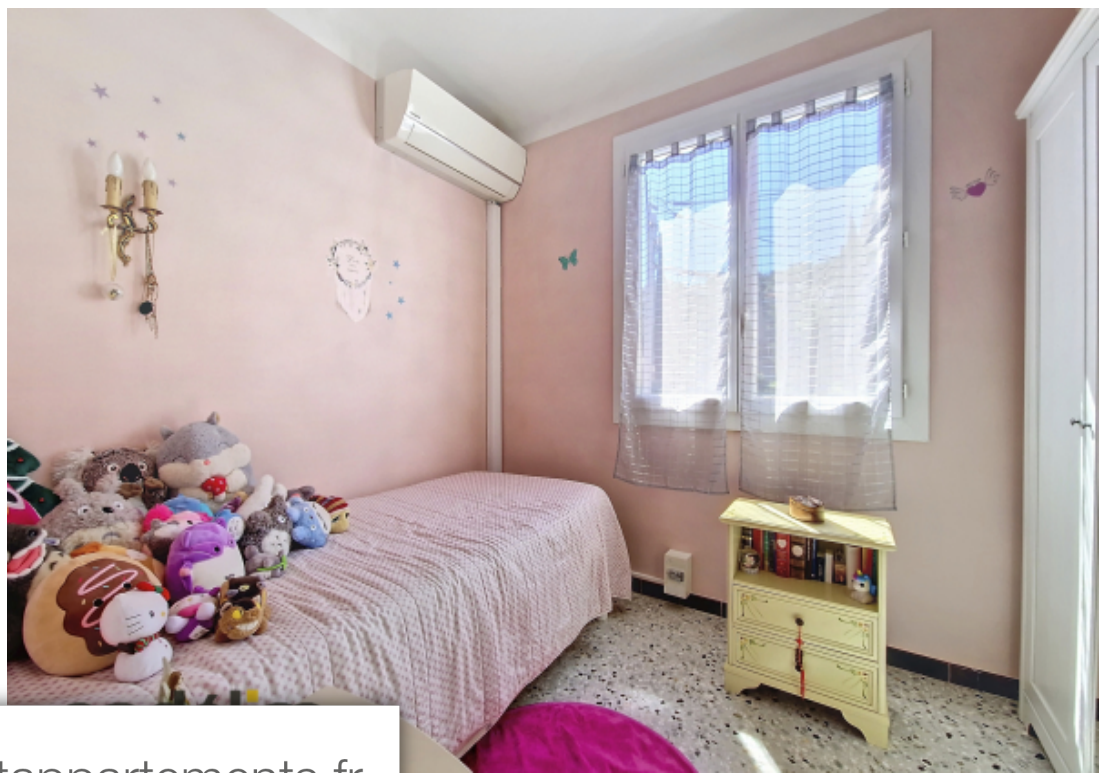
## ANDELIM SELECTION

103 Place Sadi Carnot - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



**andélim**  
SÉLECTION D'IMMOBILIERE

**andélim**  
SÉLECTION D'IMMOBILIERE