



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>220 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AVI1190021505</b>
Prix	<b>1 580 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Bienvenue dans votre oasis de paix à Saint-Raphaël Valescure ! Idéalement située à proximité immédiate de toutes les commodités, du centre-ville animé et des parcours de golf, cette magnifique villa de 220m<sup>2</sup> vous offre un cadre de vie exceptionnel. Imprégnée de calme absolu et nichée dans un quartier résidentiel en bordure d'espaces verts, cette propriété séduit par son atmosphère sereine et son charme contemporain. Sur un terrain de 1300m<sup>2</sup> parfaitement arboré, cette villa dévoile ses charmes dès le seuil franchi. Le vaste séjour de 90m<sup>2</sup>, baigné de lumière naturelle grâce à de somptueuses baies vitrées orientées plein sud, crée une harmonie parfaite entre l'intérieur et l'extérieur. Ces ouvertures donnent sur une piscine chauffée d'inspiration balinaise, invitant à la détente et à la convivialité. Le rez-de-chaussée abrite une suite parentale avec son dressing et sa salle d'eau privative, ainsi qu'une deuxième chambre. À l'étage, un bel espace ouvert peut servir de salon TV ou être transformé en une cinquième chambre selon vos besoins. Deux chambres supplémentaires partagent une superbe salle de bains centrale. L'ensemble de la propriété est complété par un grand garage en ...

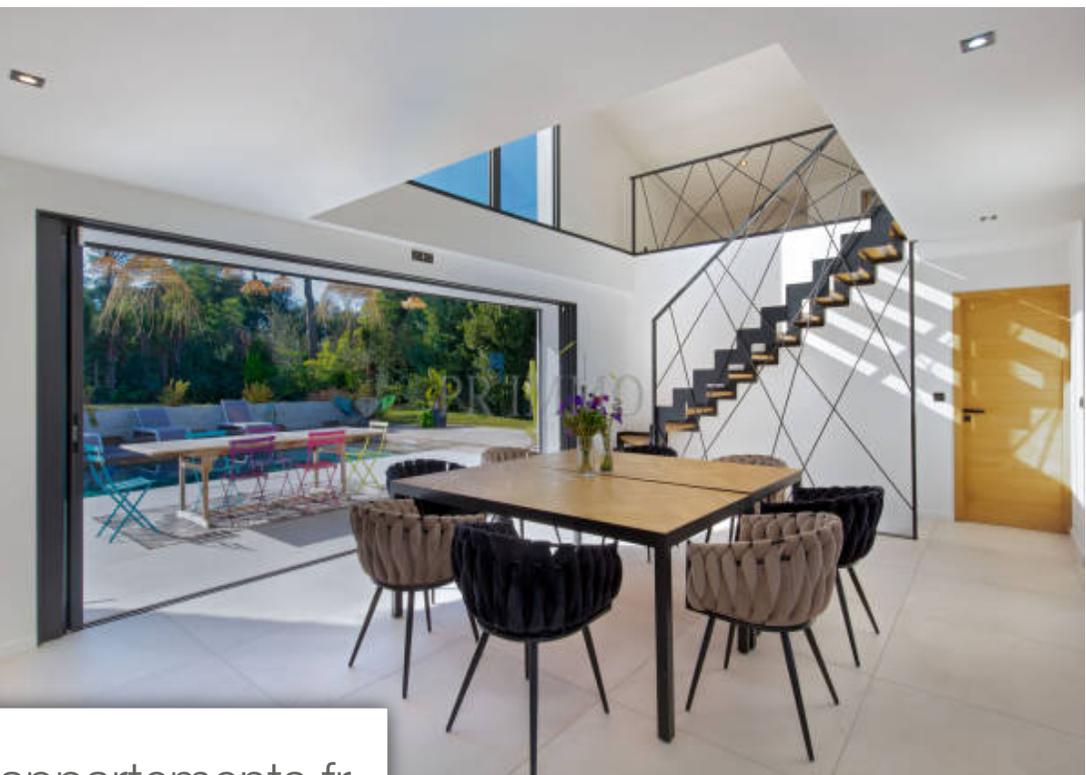
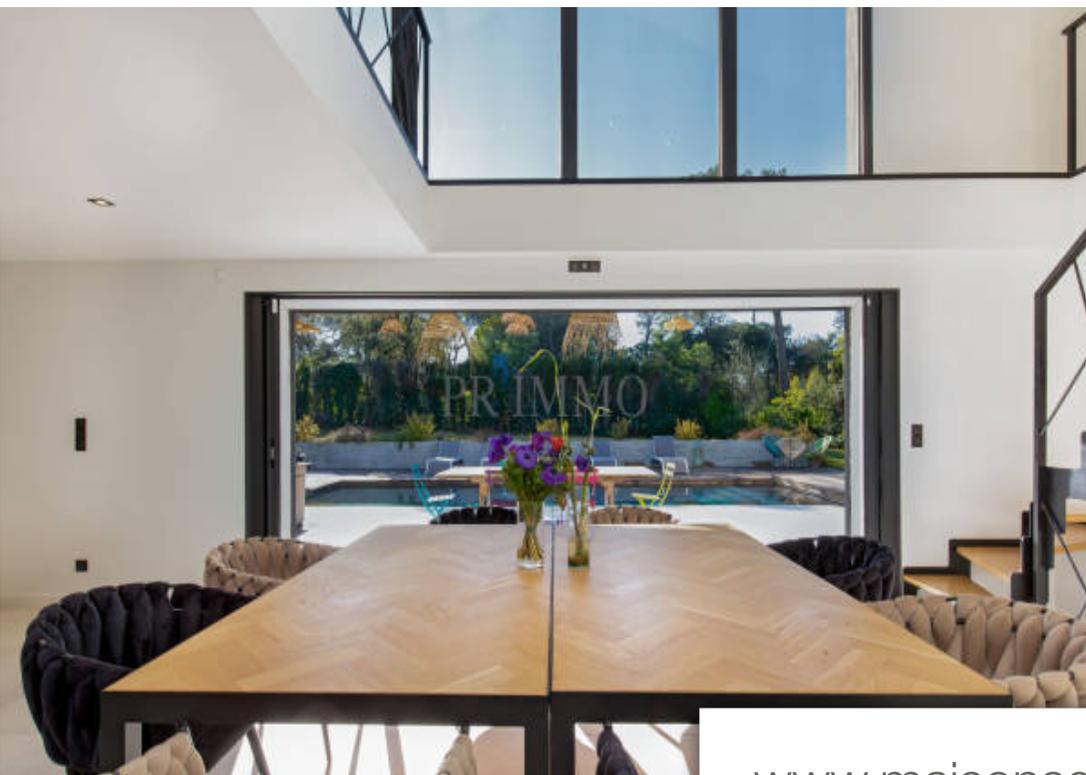
## **B ET B IMMOBILIER**

1351 avenue de Valescure - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

