



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>239 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>262</b>
Prix	<b>1 390 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

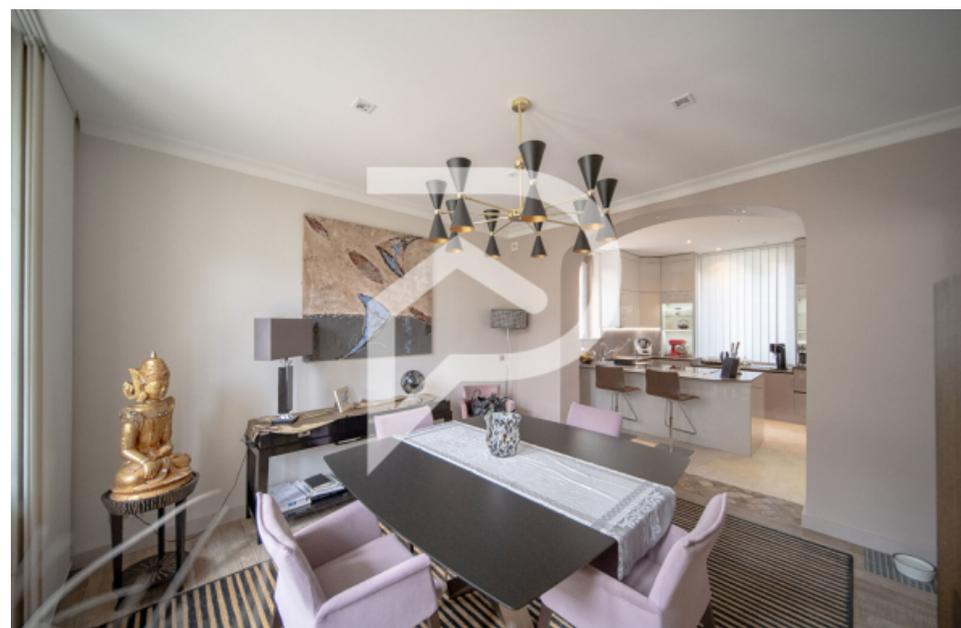
Nouveauté dans notre agence - jouissant d'un emplacement exceptionnel en plein centre ville de saint raphaël, nous vous proposons cette villa belle époque de 240 m<sup>2</sup> aux volumes généreux et prestations de qualité. Datant de 1896, elle contient un t2 de 60 m<sup>2</sup> avec hammam au rez-de-jardin avec entrée indépendante. La villa complètement rénové avec des matériaux haut de gamme bénéficie d'une belle luminosité et d'une Décoration soigné. Elle possède une cuisine entièrement équipé, une salle à manger, un séjour avec cheminé, 5 chambres, 2 salles de bain et une salle d'eau. Le jardin extérieur est au calme, sans vis à vis, ce qui vous permet de profiter pleinement du jacuzzi et du salon d'été couvert avec barbecue un carport pouvant accueillir 2 Véhicules complète le bien. Cette propriété exceptionnelle, avec toutes commodités à pied, possède tous les atouts pour vous séduire. Le prix est de 1390 000€, honoraires à charge du vendeur (inclus dans le prix affiché). Pour plus d'informations, contactez bruno rougier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

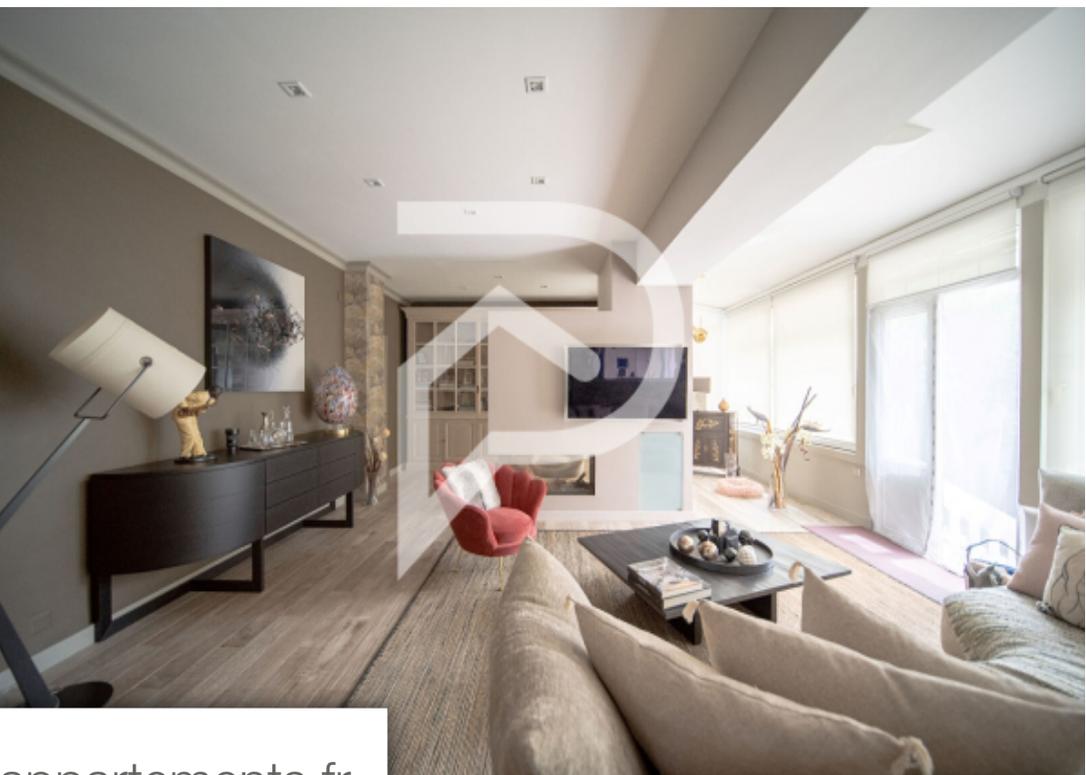
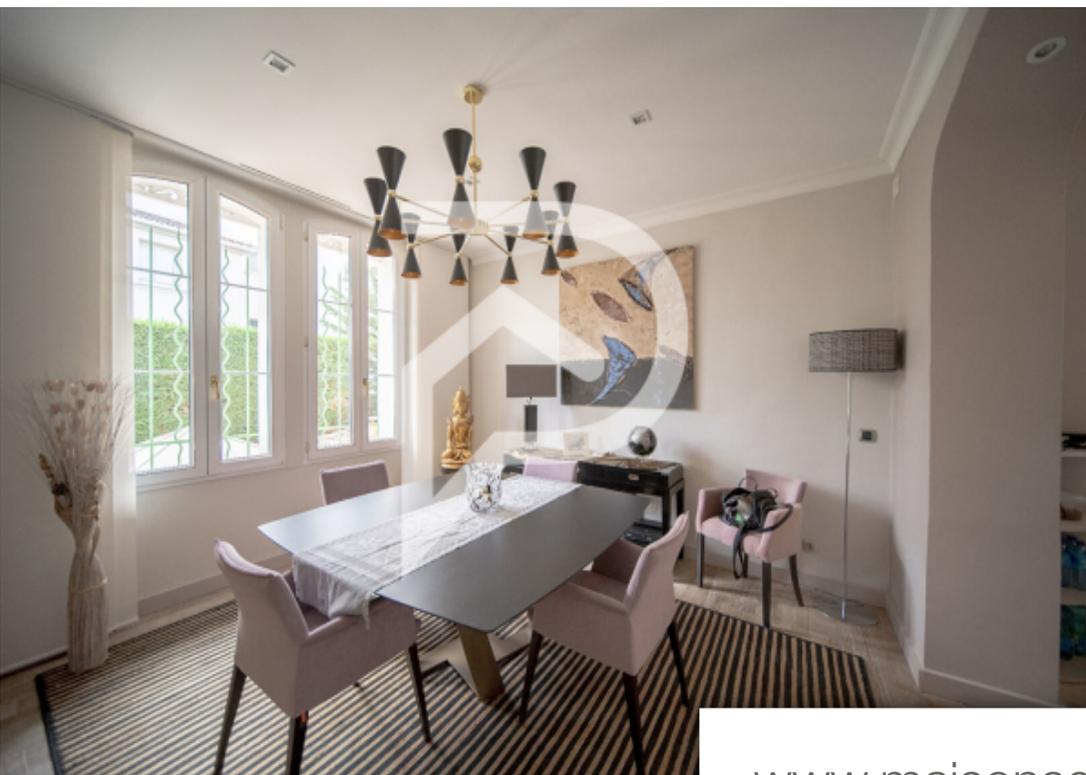
## STÉPHANE PLAZA IMMOBILIER SAINT-RAPHAËL

261 Boulevard Raymond Poincaré - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

