



Pièces	12 Pièces
Superficie	310 m²
Référence	VP540
Prix	1 550 000 €

St-Rémy-de-Provence

Maison à vendre (13210)

Von Peerc vous présente cette charmante propriété récemment rénovée avec goût. Idéalement située au calme, au pied des Alpilles, elle s'étend sur un terrain clos de 3176 m2. La maison principale, d'une superficie de 145 m2, dispose de 5 chambres, dont 2 avec salle d'eau privative et une en rez-de-chaussée. La pièce de vie particulièrement lumineuse, comprend une cuisine ouverte sur une salle à manger conviviale. À l'étage, vous trouverez une terrasse solarium pour profiter des belles journées de Provence.. Attenant à la maison se trouvent 3 appartements indépendants comprenant chacun un espace extérieur privatif, une cuisine, un séjour, une chambre et une salle de bain. À l'extérieur, vous serez séduit par le joli jardin arboré et paysager, ainsi que par la grande terrasse en bois de plus de 100 m2, le jacuzzi et la piscine de 12 x 5 m. En complément, un spacieux garage vous offrira un espace supplémentaire de rangement. Cette propriété rare représente un excellent investissement locatif, tout en offrant un cadre de vie idéal pour une famille nombreuse. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.frVP540

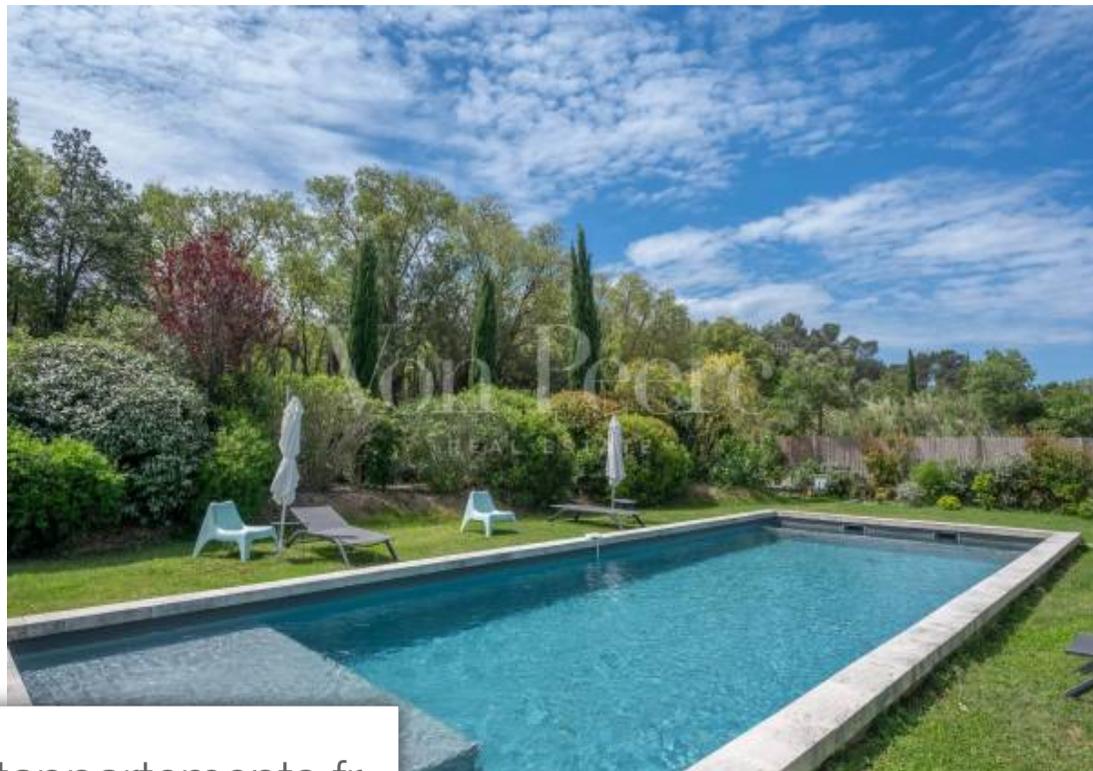
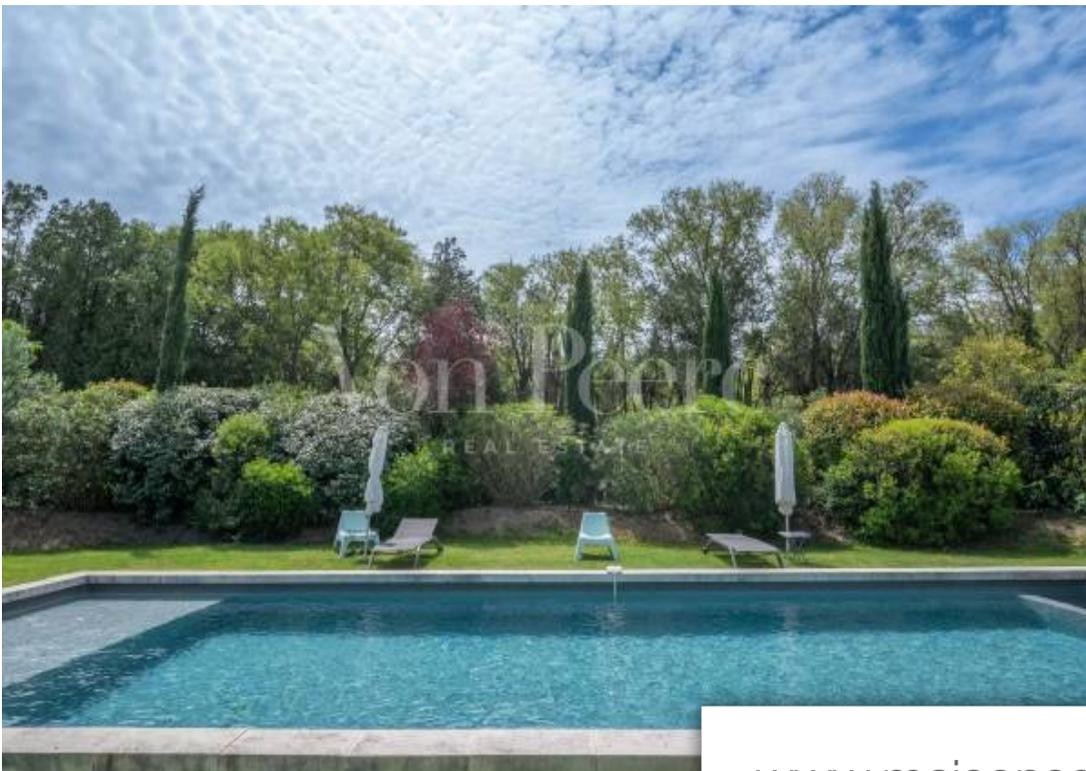
VON PEERC REAL ESTATE

29 bd Gambetta - 13210 ST-RÉMY-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

