



Pièces	4 Pièces
Superficie	123 m²
Référence	2130
Prix	276 000 €

St-Yzan-de-Soudiac

Maison à vendre (33920)

Découvrez cette charmante maison de plain-pied sur la commune de saint yzan de soudiac, d'une surface d'environ 125m², composé de 4 pièces, idéalement situé sur une parcelle d'environ 520m². Cette maison récente de 2024 est sous garantie Décennale assurant votre tranquillité d'esprit. Ce bien offre un cadre de vie harmonieux comprenant 3 chambres dont une spacieuse chambre parentale accompagné de sa salle d'eau et wc. Une salle d'eau avec une douche à l'italienne complète l'espace de nuit ainsi que des wc séparés. Le design intérieur inclut un bureau pour vos besoins professionnels ainsi qu'un cellier fonctionnel. La cuisine américaine à aménager intègre harmonieusement l'espace salon d'environ 40m², lumineux et accueillant grâce à ses grandes baies vitrées. Les finitions de qualité tels que le carrelage élégant et la pompe à chaleur gainable ajoutent un confort supplémentaire à cette jolie maison baigné de lumière naturelle. La connexion fibre est également disponible pour répondre à vos besoins numériques. A seulement 20 min de saint andré de cubzac, cette maison est idéale pour une famille grâce à sa proximité d'un groupe scolaire (maternelle, primaire et collège), proche de la ...

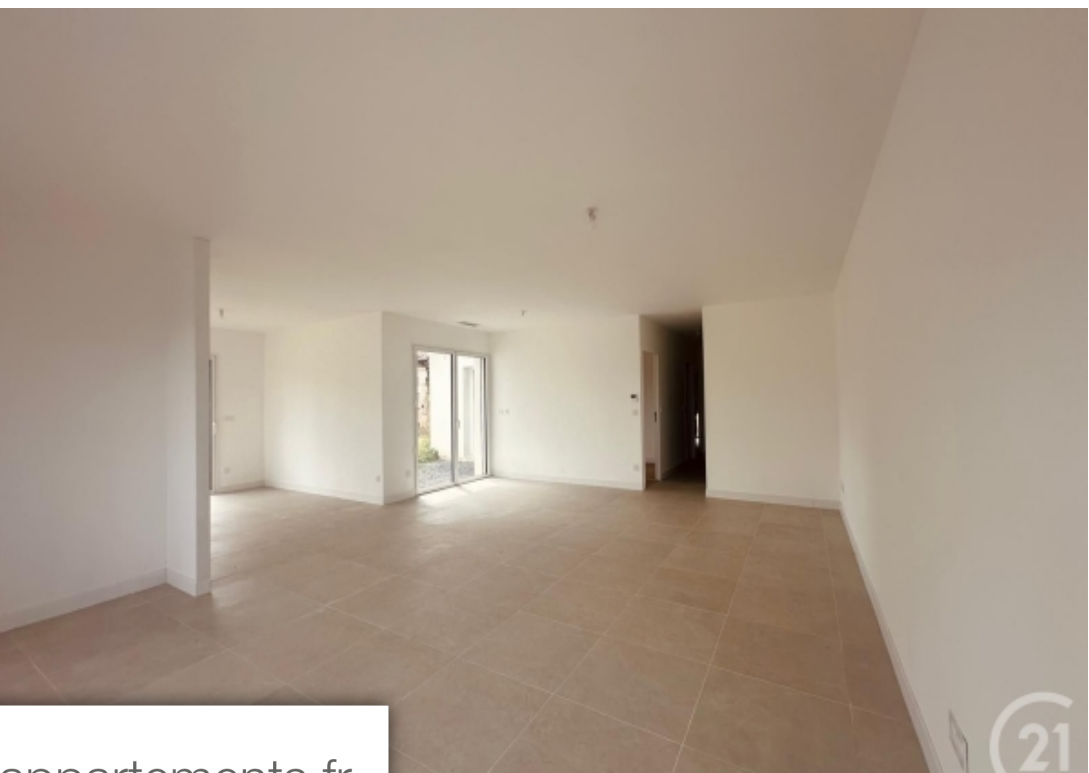
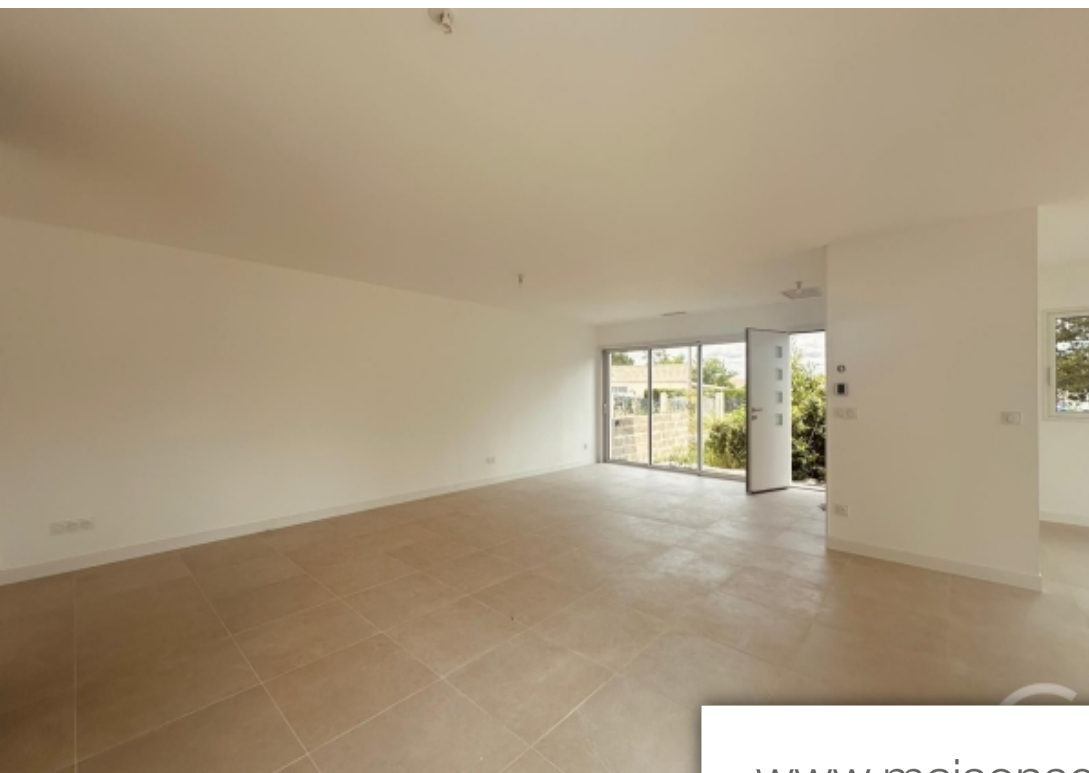
CENTURY 21 ESTUAIRE

97 rue nationale - 33240 ST-ANDRÉ-DE-CUBZAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

