



# Ste-Agnès

## Maison à vendre (06500)

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83683971</b>
Prix	<b>675 000 €</b>

A 5 minutes de Menton, nous vous proposons cette jolie villa de 4 pièces de 100m<sup>2</sup>, sur un terrain de 900m<sup>2</sup>, avec piscine, terrain de jeux.Elle bénéficie d'une exposition Est/ Sud/Ouest, au calme, avec Vue mer.Cette maison est de plein pied, disposée :- d'une entrée avec espace de rangement- d'un grand salon/séjour/salle à manger- d'une cuisine équipée et ouverte sur le séjour- de deux chambres spacieuses avec coin rangement.- d'une chambre avec placard et accès à une terrasse privative.- d'une salle de bain avec deux Vasques et une baignoire- d' un WC individuel- d'une buanderie avec ballon thermodynamique et machine à laverVous avez également une surface de 40m<sup>2</sup> en plus à créer.Cette jolie maison est sur un terrain disposant d'une piscine avec douche extérieur, d un espace détente, d'une agréable terrasse couverte avec point d eau.Éclairage dans le jardin et dans la piscine.Vous disposerez d'un espace de stockage couvert de 12m<sup>2</sup>.Très bonne isolation, matériaux de qualités, clés en main...Cette maison est idéal pour les personnes qui aiment la nature, le calme, tout en étant proche de la ville.L accès se fait par 28 marches, et vous avez un grand espace de stationnement pour les ...

## DEPLANCHE IMMOBILIER

13 BIS BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE - 06240 BEAUSOLEIL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

