



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>278 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1987-24</b>
Prix	<b>4 450 000 €</b>

# Ste Lucie de Porto-Vecchio

## Maison à vendre (20144)

Découvrez cette villa exceptionnelle située à sainte-lucie de porto-vecchio, où le luxe et la nature se rencontrent harmonieusement. Niché sur un terrain arboré et constructible d'environ 6300 m<sup>2</sup>, cette propriété de 278 m<sup>2</sup>, construite en 2007, offre un cadre de vie unique. La villa, répartie sur trois niveaux, est conçue pour maximiser confort et espace. Au rez-de-chaussé, une entrée élégante mène à un vaste salon-séjour baigné de lumière et à une cuisine ouverte entièrement équipée. Vous y trouverez également une buanderie, une première suite avec dressing et salle d'eau, ainsi qu'un wc. Une immense terrasse de 420 m<sup>2</sup> en itauba classe 5 et un spa de nage de 6 Mètres complètent ce niveau, parfait pour la Détente. Le rez-de-jardin propose deux autres suites avec dressings et salles d'eau privatives, une salle de jeu ou de sport, un wc, une cave et un grand garage. À l'étage, la suite parentale offre une salle de bain avec baignoire d'angle, douche à l'italienne et wc, ainsi qu'une terrasse avec vue panoramique sur la mer. En plus de ces prestations exceptionnelles, un permis de construire a été accepté et purgé pour une seconde villa d'architecte d'environ 480 m<sup>2</sup>, avec une piscine et ...

## MG IMMOBILIER

63 RUE GAMBETTA - 30800 ST-GILLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

