



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>242 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PFVM1346</b>
Prix	<b>5 100 000 €</b>

Ste-Maxime

Maison à vendre (83120)

Bienvenue chez abriculteurs. Vous trouverez ici toutes les informations CLés pour vous aider à mieux vous projeter ! Découvrez cette magnifique villa, dans le quartier résidentiel du sémaphore, le plus prisé de sainte-maxime, avec une vue exceptionnelle sur le golfe de saint-tropez. Avec une superficie totale de plus de 242 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux sur un terrain arboré de 2032 m<sup>2</sup>, cette propriété entièrement climatisé, a été pensé et conçue par un architecte. Exposé plein sud, à seulement 400 M de la mer, elle offre un cadre de vie exceptionnel. En rez-de-jardin, une vaste pièce de vie très lumineuse de plus de 60m<sup>2</sup> avec plafond cathédrale, s'ouvre sur une généreuse terrasse de 160 m<sup>2</sup> bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer. Une cuisine semie-ouverte, une suite parentale de plus de 30m<sup>2</sup> avec dressing, salle d'eau et toilettes, une buanderie et un cellier complètent harmonieusement ce niveau. Au premier étage se trouve une mezzanine aménagé en bureau qui dessert 3 chambres dont une suite avec accès indépendant et terrasse de 18m<sup>2</sup> avec salle d'eau privative, dressing et toilettes. Les deux autres chambres ont accès à une salle de bains et des toilettes. Chaque chambre bénéficie d'une ...

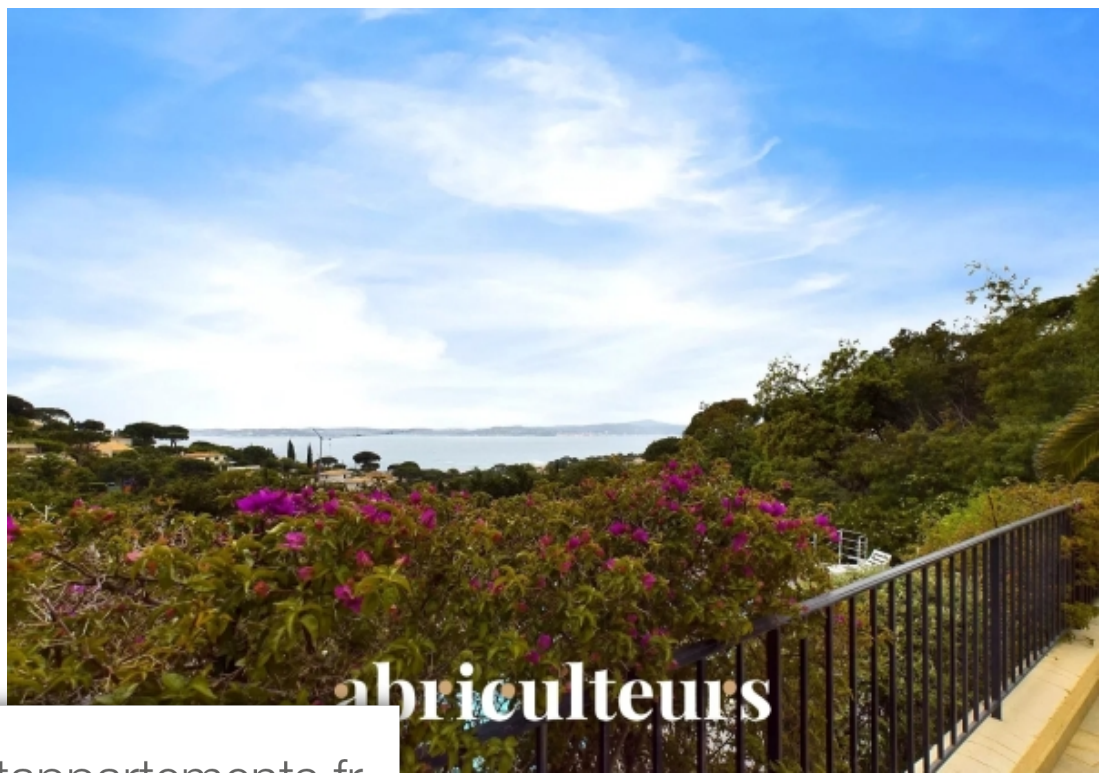
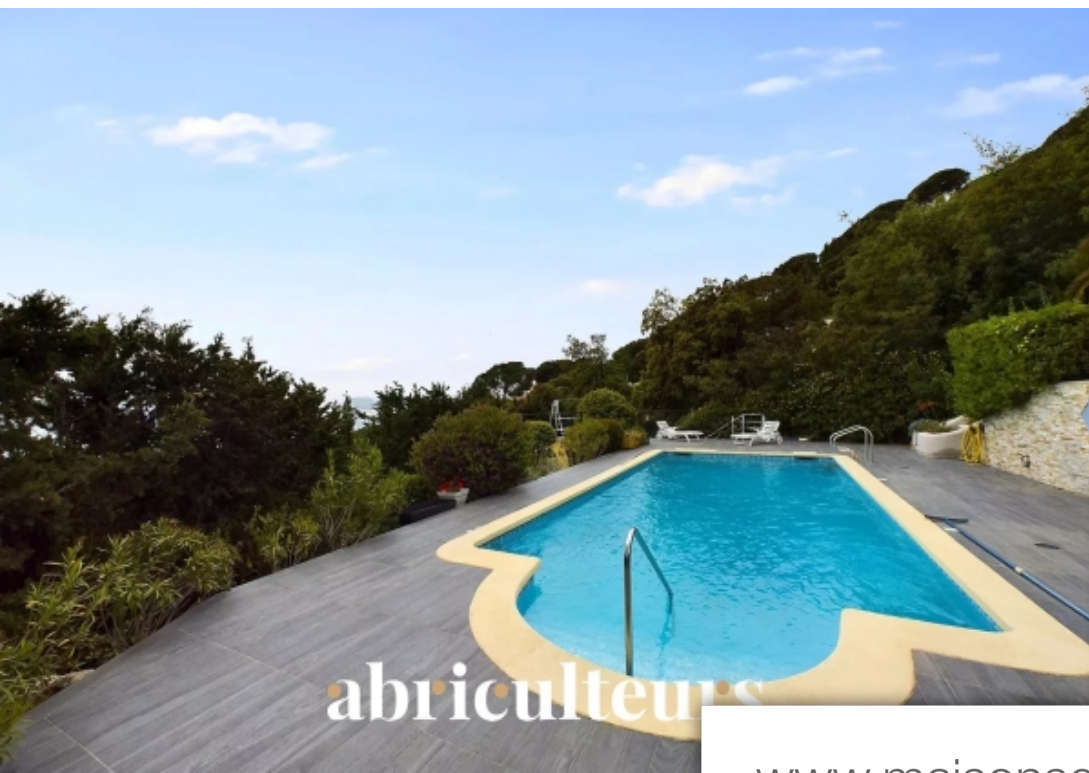
## ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

