



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>223 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2252</b>
Prix	<b>2 495 000 €</b>

Ste-Maxime

Maison à vendre (83120)

Emplacement idéal ! À seulement 100 Mètres de la plage et des restaurants, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié. Idéalement situé dans un environnement paisible, vous serez séduit par son allure provençale, son jardin paysagé, exotique de 1500m<sup>2</sup> et un espace piscine/jacuzzi (10x5/4x3). Au rez-de-chaussé, un vaste espace de vie lumineux composé d'un salon avec une belle cheminée, une salle à manger s'ouvrant sur le jardin et la piscine. Une cuisine entièrement équipée complète cet espace et donne sur une deuxième terrasse. La chambre principale, avec son dressing et sa salle de bains, se trouve également à ce niveau. À l'étage, deux chambres en suite, chacune disposant d'une salle d'eau et de toilettes, donnant accès sur une terrasse offrant une vue sur la mer. Au sous-sol, un grand garage double, une buanderie, une cave à vin et un espace supplémentaire de 66 m<sup>2</sup>. Cette superficie généreuse vous permettra de bénéficier de tout l'espace de rangement nécessaire pour votre confort.

## AGENCE DU CAP LES ISSAMBRES

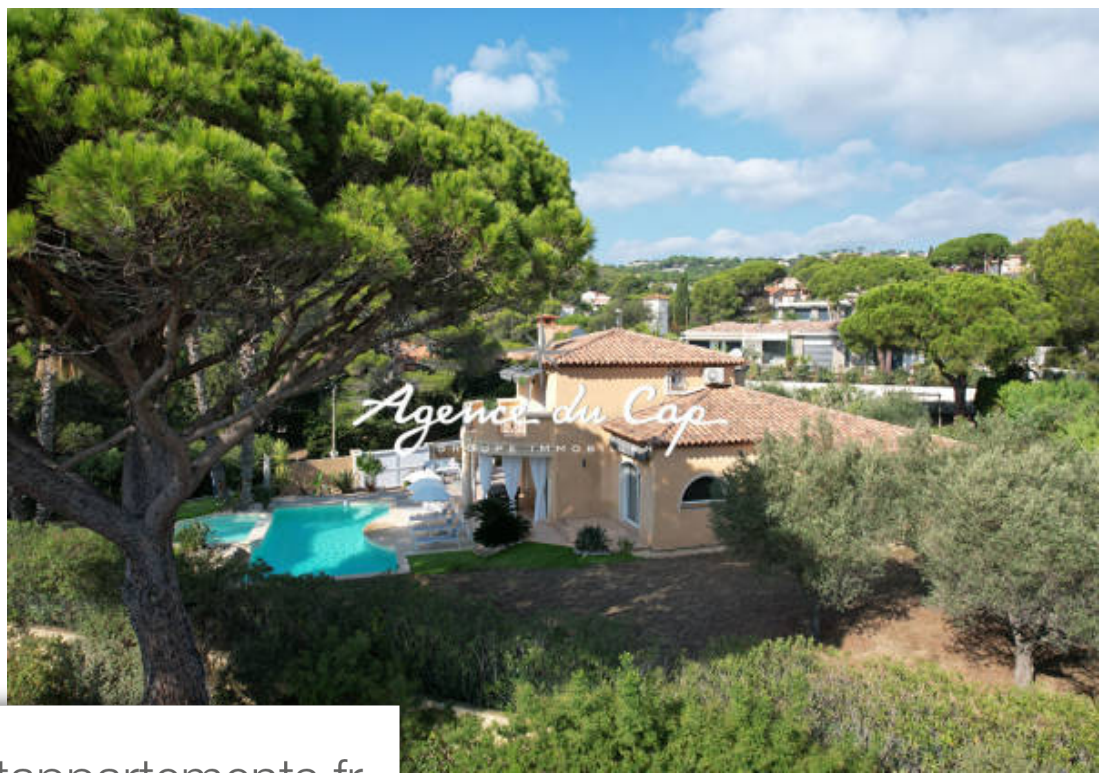
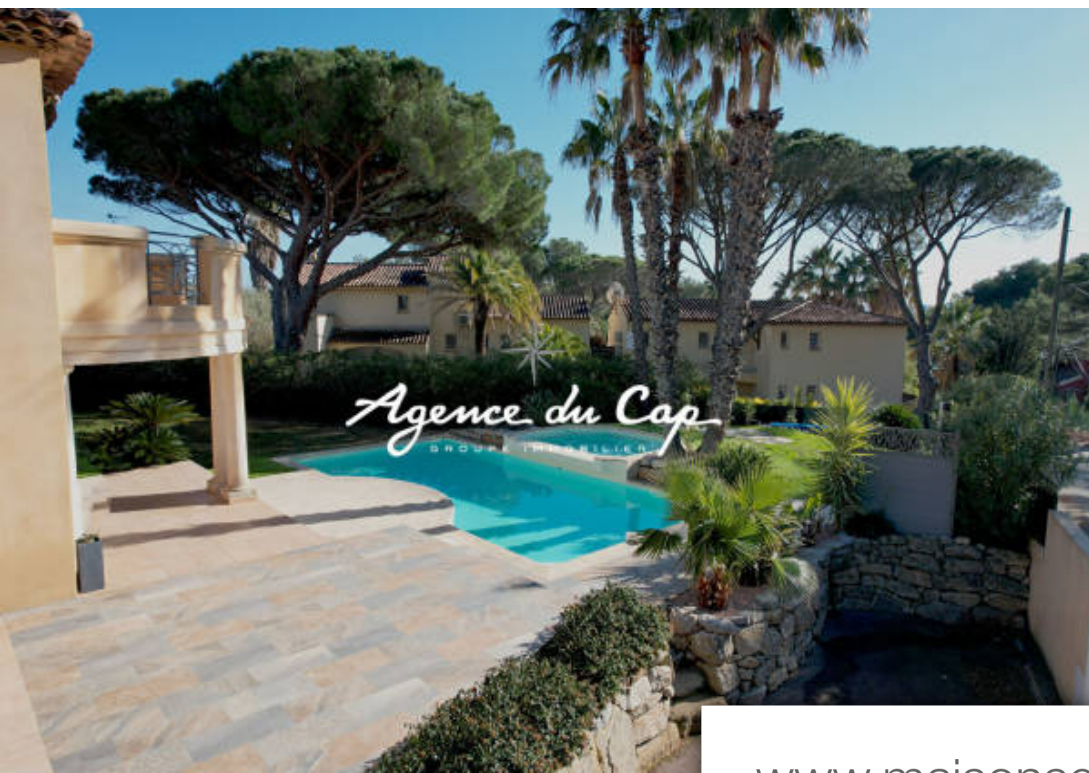
RN 98 1 AV DE LA JETÉE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

