



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>145 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VV1180001236</b>
Prix	<b>1 300 000 €</b>

Ste-Maxime

Maison à vendre (83120)

Située sur le secteur résidentiel de la Nartelle, proche de la plage, cette charmante demeure dispose d'une vue mer à l'étage. Villa sur deux niveaux relié par une escalier extérieur, au rez-de-chaussée un double séjour de 47m2 avec cuisine américaine, 2 chambres, une salle d'eau, une salle de bain, un wc et une buanderie. Au niveau supérieur la villa dispose d'un aperçu mer, trois chambres et deux salle d'eau avec wc. Son spacieux jardin d'environ 1100 m2, avec piscine, terrain de pétanque, dispose également d'un double garage et des places parkings pour au moins 4 voitures.

*Located in the residential area of La Nartelle, close to the beach, this charming residence has a sea view upstairs. Villa on two levels connected by an outside staircase, on the ground floor a double living room of 47m2 with American kitchen, 2 bedrooms, a shower room, a bathroom, a toilet and a laundry room. On the upper level, the villa has a sea view, three bedrooms and two bathrooms with toilets. Its spacious garden of approximately 1100 m2, with swimming pool, pétanque court, also has a double garage and parking spaces for at least 4 cars.*

## PREMIERE AVENUE

46 Avenue Charles de Gaulle - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

