



Pièces	4 Pièces
Superficie	98 m²
Référence	224
Prix	418 000 €

Talence

Maison à vendre (33400)

L'agence stéphane plaza immobilier talence vous propose : talence - tramway centre-forum à 10 min à pied. A proximité immédiate du bois de sourreil, quartier bagatelle, maison sur 2 niveaux de 98m² habitables sur une parcelle de 373m². Elle comporte un salon avec poêle à bois, 2 chambres, 2 salles d'eau, une cuisine séparé équipé, 2 wc, une Véranda donnant sur le jardin exposé sud/est. Un garage de 17m² et une double Dépendance de 26m² aménageable complètent cette agréable maison au calme et proche de toutes les commodités. Chauffage au gaz, taxe foncière : 1400€. A Découvrir ! (4.50 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) ilham chtaini (ei) agent commercial - numéro rsac : - .

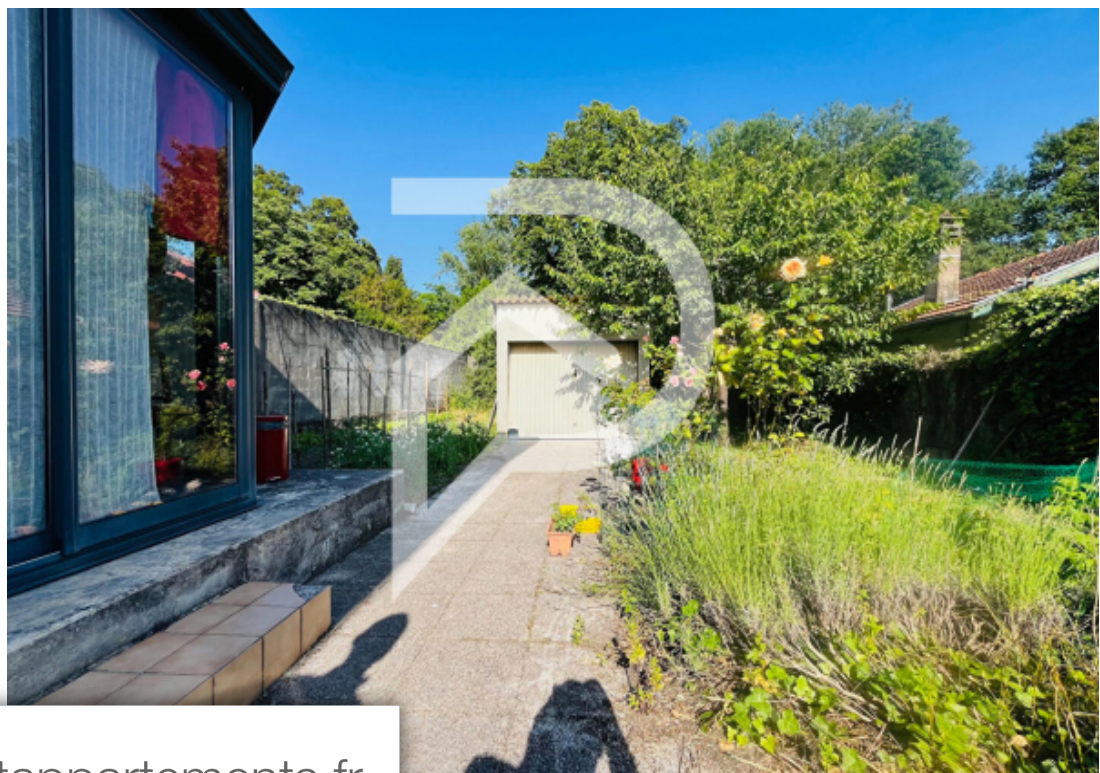
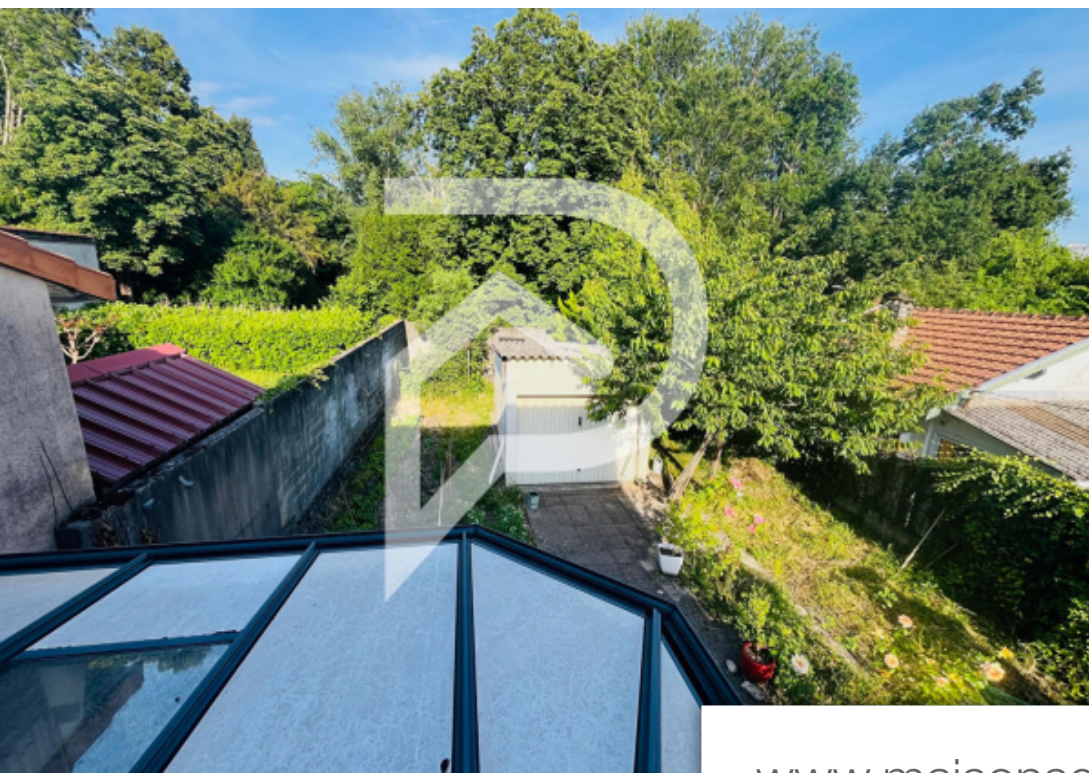
STEPHANE PLAZA IMMOBILIER

64 Cours Gambetta - 33400 TALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

