



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1979</b>
Prix	<b>990 000 €</b>

# Tassin-la-Demi-Lune

## Maison à vendre (69160)

Proche tassin bourg, nouveaute, produit rare: maison récente (2014) de 170 m<sup>2</sup> + 45 m<sup>2</sup> de garage. Situé à moins de 10 mn à pied des transports en commun, à 15mn à pied de la gare de tassin bourg: maison de 6 pièces avec piscine. Cette villa dispose au rdc : d'une très belle pièce de vie en parquet de 50 m<sup>2</sup> avec cuisine équipé ouvrant plein sud sur le jardin, d'une buanderie, un wc suspendu, une chambre avec sa salle de douches. A l'étage 2 grandes chambres en parquet , une sdb avec baignoire d'angle et une suite parentale (chambre, dressing et sdd) de 27 m<sup>2</sup> ouvrant sur une terrasse à ciel ouvert spacieuse avec vue Dégagé , , wc suspendu. Cette propriété offre de nombreux atouts: -une piscine de 6 X 11 M sécurisé par un volet motorisé, -une isolation performante avec un excellent dpe ( a, a) .-un espace cuisine d'été / pool house ouvert sur la terrasse , - un sous sol complet de 90m<sup>2</sup> pouvant être entièrement aménagé grâce à sa belle hauteur sous plafond et son accès sur le jardin, -un système de chauffage et rafraichissement par pompe à chaleur, des panneaux photovoltaïques, des volets roulants automatisés et centralisés... Et un beau terrain 1005 m<sup>2</sup> plat sans vis à vis et clos. Réf: ...

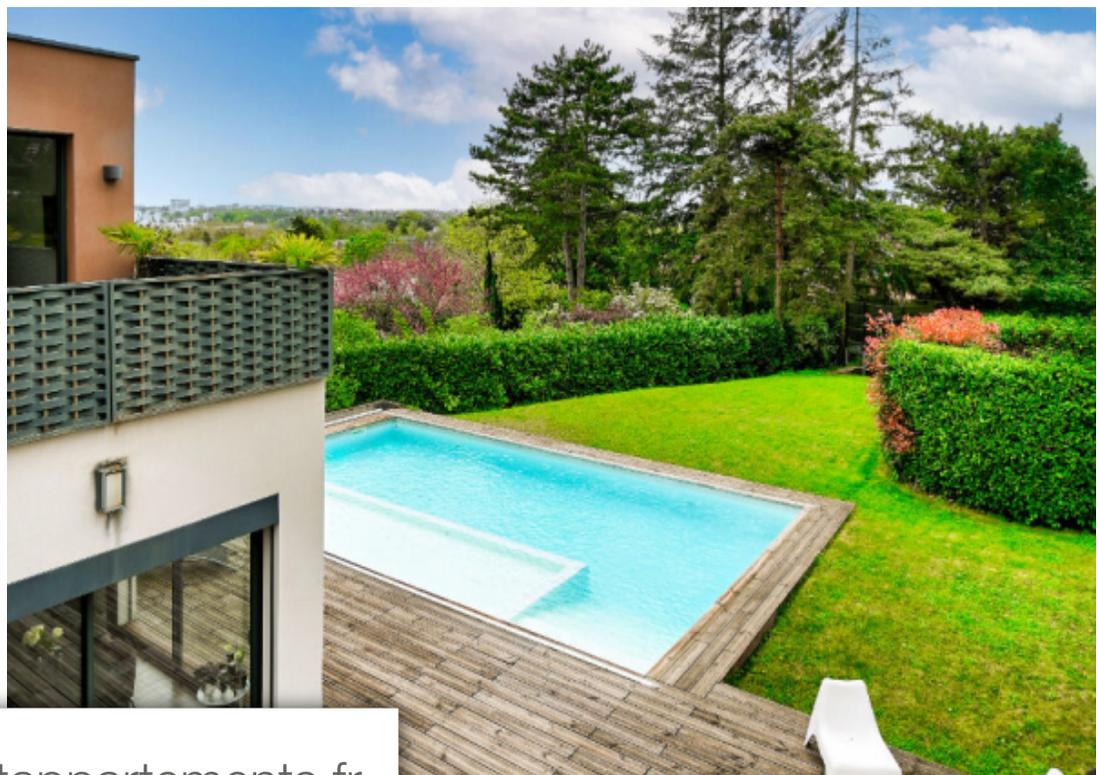
## AGENCE LE HOME

114 Avenue de la République - 69160 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

