



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4127EL-7</b>
Prix	<b>1 330 000 €</b>

# Tassin-la-Demi-Lune

## Maison à vendre (69160)

Situé sur la commune de Tassin, cette maison a été entièrement réhabilitée en 2021 et prend place sur un magnifique terrain paysagé de 1500m<sup>2</sup> avec piscine, pool house, terrain de pétanque et jacuzzi. L'entrée ouvre sur une magnifique pièce de vie avec plafond cathédrale et cuisine américaine équipée ouvrant sur toutes les terrasses aménagées. De plain-pied, la partie nuit se compose de 3 chambres se partageant une salle de bain et une grande suite parentale avec dressing et salle d'eau. Le sous-sol entièrement aménagé offre une grande salle de jeu, une salle de cinéma avec équipement haut de gamme et une cave. L'emplacement, la qualité des matériaux, la décoration léchée et le jardin paysagé sont les atouts principaux de cette belle maison familiale. 1 carport classe énergie : C / classe climat : C montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2023 : entre 2030 et 2800 € amandine peret (ei) agent commercial - numéro rsac : 949 697 973 - Lyon.

## ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES