



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>275 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BMV952</b>
Prix	<b>2 490 000 €</b>

# Théoule-sur-Mer

## Maison à vendre (06590)

Le groupe immobilier Berti and Sons vous propose une magnifique Villa dans un domaine privé très recherché, surplombant la mer avec une superbe vue sur toute la Baie de Cannes, les îles de Lérins. A 15 minutes de Cannes, 5 minutes des ports et commerces. Des travaux de rénovation/remise au goût du jour sont à prévoir. Cette villa d'une surface d'environ 275m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 2053m<sup>2</sup> avec piscine, comprend : 1er étage: - Hall d'entrée, - Salon, Salle à manger, - Une kitchenette - 2 chambres vue mer - 1 salle de douche Rez-de-chaussée : - 3 chambres vue mer - salle de bains/douche - ...

*The Berti and Sons real estate group offers you a magnificent Villa in a highly sought-after private domain, overlooking the sea with a superb view of the entire Bay of Cannes and the Lérins Islands. 15 minutes from Cannes, 5 minutes from ports and shops. Renovation/updating work is expected. This villa with a surface area of approximately 275sqm of living space on a plot of 2053sqm with swimming pool, includes: 1st floor: - Entrance hall, - Living room, Dining room, - A kitchenette - 2 sea view bedrooms - 1 shower room Ground floor: - 3 sea view bedrooms - bathroom/shower - Living room - ...*

## AGENCE DE LA POSTE

571, Avenue de Cannes - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

