



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>350 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MZIMD053</b>
Prix	<b>3 990 000 €</b>

# Théoule-sur-Mer

## Maison à vendre (06590)

Dans un domaine sécurisé fermé dominant la baie, villa contemporaine neuve qui s'intègre parfaitement dans le paysage, signée par un architecte de renom, bâtie sur 2 niveaux et développant plus de 300 m2 avec ses annexes. Au calme, à l'abri des regards, elle dispose sur 2 niveaux totalisant 255 m2 habitable environ, d'un très grand séjour avec cuisine ouverte et d'une chambre au rez-de-chaussée et en rez-de-jardin, 4 autres chambres dont une master et une chambre avec accès indépendant. Le toit terrasse bénéficie d'une piscine avec vue mer époustouflante. Trois grands garages viennent ...

*In a gated, secure estate overlooking the bay, this contemporary new villa, designed by a renowned architect, blends perfectly into the landscape. Built on 2 levels, it spans more than 300 sqm with its annexes. Quiet and out of sight, this 2-storey villa boasts 255 m2 of living space, including a very large living room with open kitchen and bedroom on the first floor and 4 other bedrooms, including a master bedroom and another bedroom with an independent access, on the garden level. The roof terrace boasts a swimming pool with breathtaking sea views. Three large garages complete this property ...*

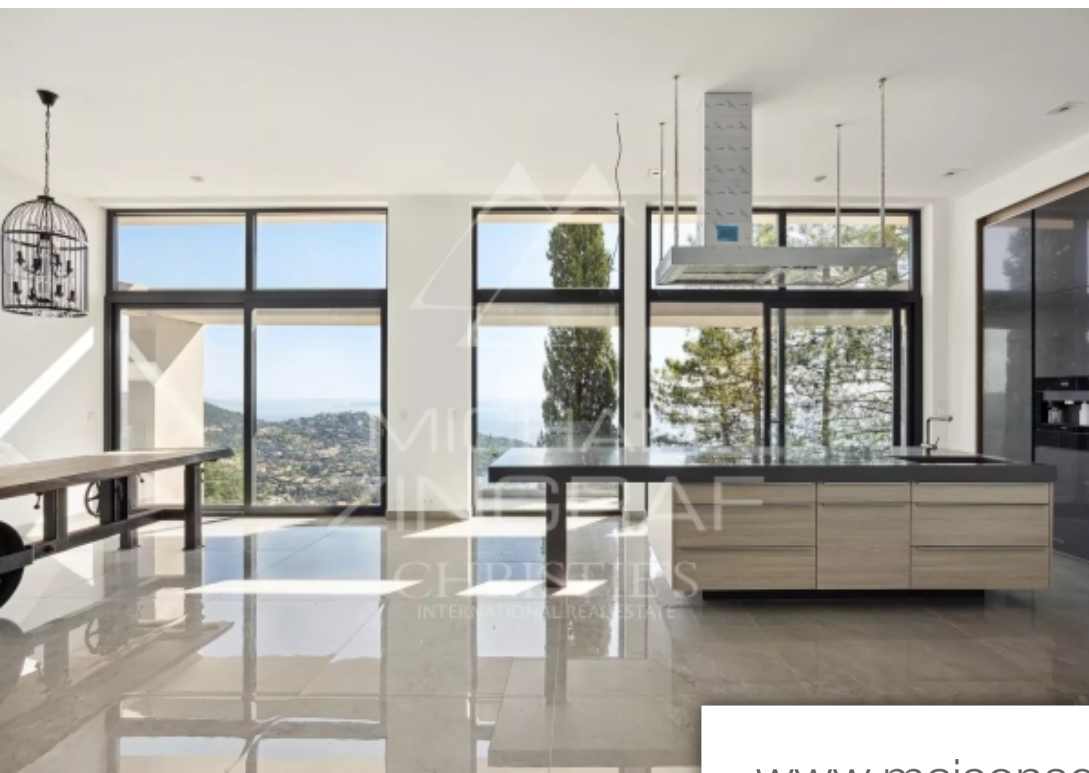
**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE ESTEREL**

276-278 Avenue Henry Clews - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

