



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>152 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68008CJ</b>
Prix	<b>425 000 €</b>

Theziers

Maison à vendre (30390)

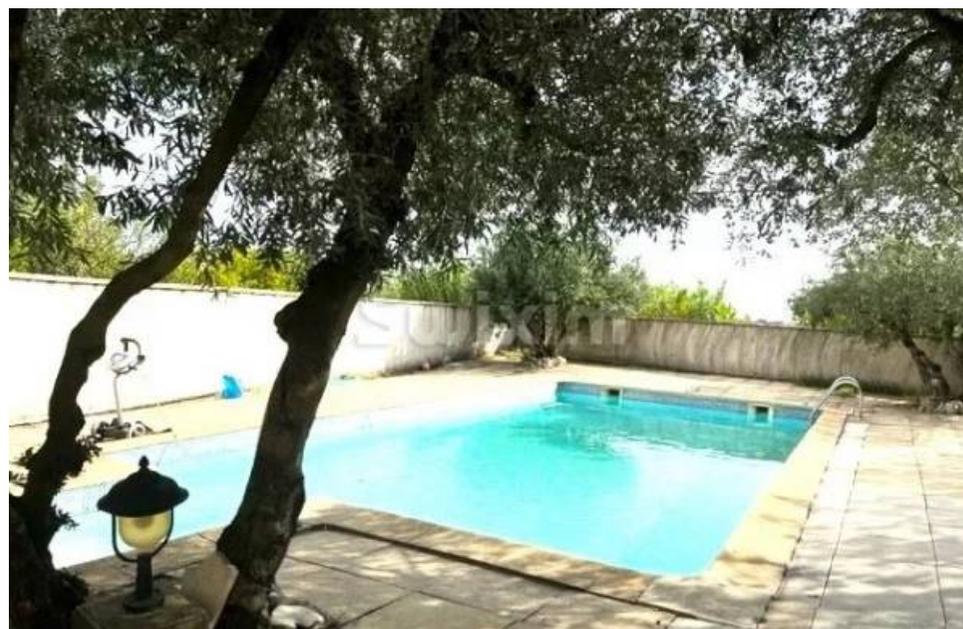
Réf 68008cj: idéalement situé entre avignon et nîmes, aux abords d'un joli village, cette maison de construction traditionnelle et de plain pied saura vous séduire par sa rénovation et son vaste jardin (4 869 M<sup>2</sup>) arboré de fruitiers et une partie planté d'une trentaine d'oliviers. Maison familiale composé d'une pièce de vie donnant sur une grande terrasse, 3 chambres, 1 bureau, une salle d'eau, une vaste buanderie, un grand atelier d'env. 25 m<sup>2</sup> et un appartement indépendant. Sur ce terrain avec vue sur la campagne, vous trouverez aussi une grande piscine avec plage, un pool house aménagé, plusieurs abris voiture et une serre d'environ 100 m<sup>2</sup> (puits et possibilité de forage). Double vitrage, climatisation réversible, pompe à chaleur, isolation récente, adoucisseur d'eau + panneaux solaires et photovoltaïques, fibre Déployé. Nous contacter pour plus d'informations ! Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33659546834 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 990€ ~ 1400€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

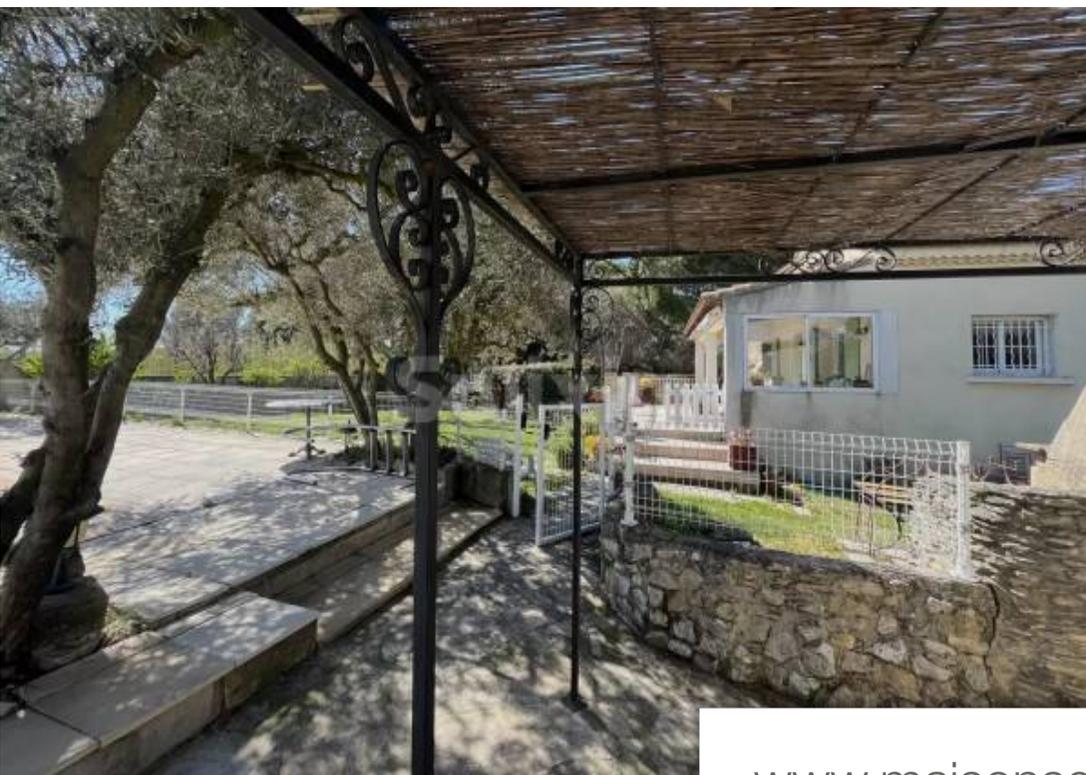
## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

