



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>157 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1153</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

Thones

Maison à vendre (74230)

Sur les hauteurs de Thônes, à moins de 10 min du centre-ville et à 15 min de La Clusaz et du Grand Bornand, l'Agence 3V vous propose ce chalet construit en 2004 de 157m2 habitables bénéficiant d'une très jolie vue sur les montagnes environnantes. Il se compose d'une pièce de vie spacieuse ouvrant sur une cuisine équipée et un grand balcon exposé Sud, une chambre avec coin bureau, une salle de bains et un wc indépendant. A l'étage 3 chambres, une salle de douches et wc indépendant. Au rez de jardin un appartement tout équipé de 36m2 avec cheminée et terrasse. idéal pour la location. En annexe : Un garage de 32 m2 et un appentis. Le tout sur un terrain arboré de 1520m2 sans vis à vis. A visiter avec l'Agence 3V Immobilier, Alice Léguillette au 06 30 15 64 31



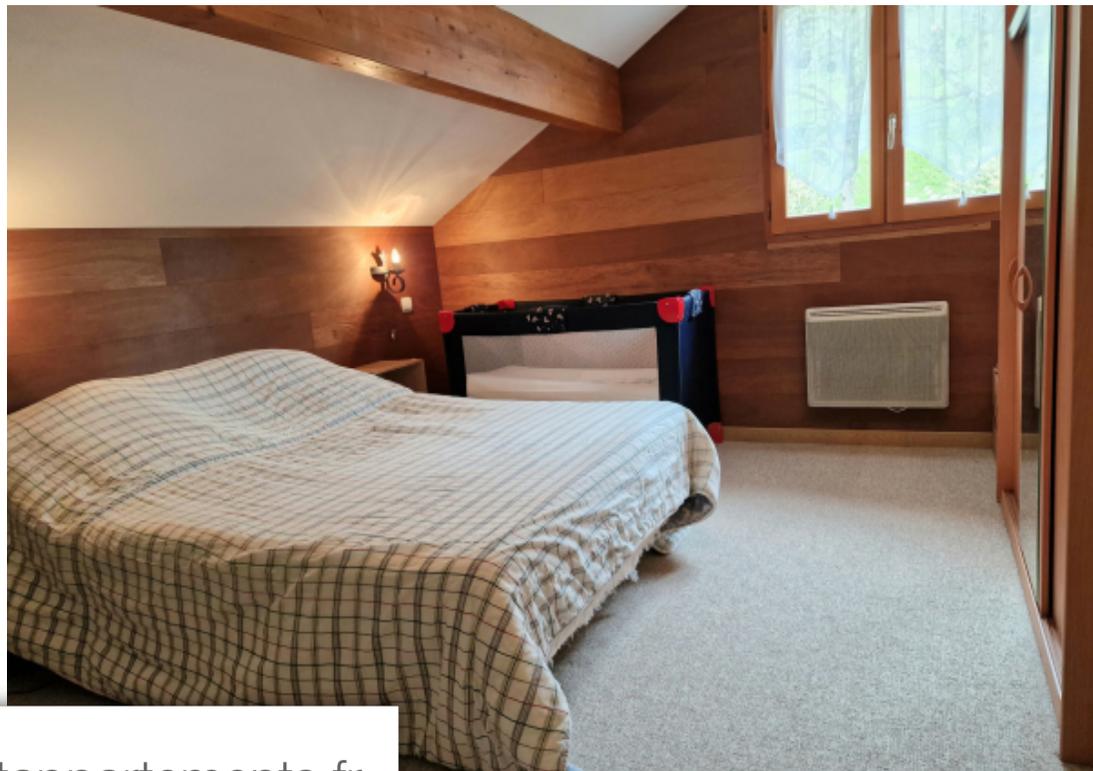
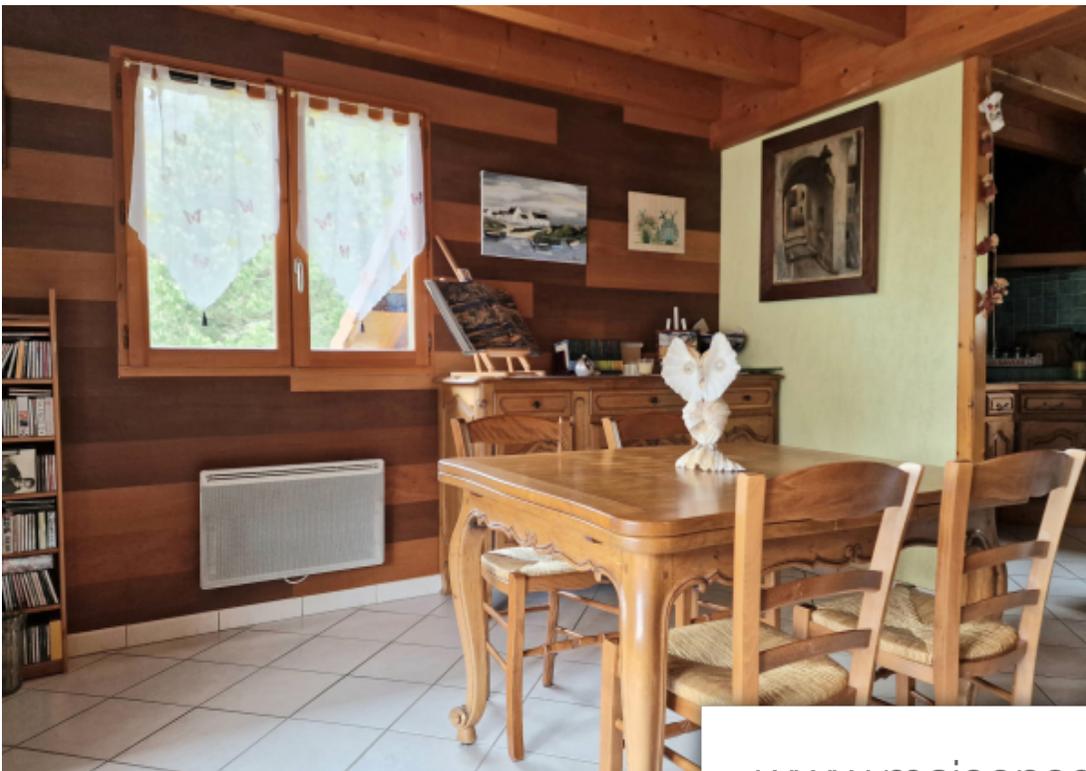
## AGENCE 3 V

7 rue de la saulne - 74450 ST-JEAN-DE-SIXT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

