



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>186 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7_10693EF</b>
Prix	<b>995 000 €</b>

Toulon

Maison à vendre (83000)

Grande et belle villa familiale situé dans le quartier très prisé du cap brun - d'une surface habitable d'environ 186 m2, elle est situé sur une parcelle de 935 m2 au calme absolu. Elevé d'un étage, elle est composé en rdc d'un vaste double séjour moderne avec cuisine ouverte et une terrasse donnant sur le jardin et ses chênes centenaires. Le coin nuit est composé de 2 chambres avec chacune sa salle d'eau. A l'étage nous trouvons un deuxième grand séjour avec cheminé attenant à une terrasse, 3 chambres et 2 salle d'eau ainsi qu'une cuisine séparé. Cet étage peut être utilisé indépendamment ...

*Large and beautiful family villa located in the popular cap brun district - with a living area of approximately 186 m2, it is located on a plot of 935 m2 in absolute calm. Raised on one floor, it is composed on the ground floor of a large modern double living room with open kitchen and a terrace overlooking the garden and its century-old oak trees. The sleeping area is made up of 2 bedrooms, each with its own bathroom. Upstairs we find a second large living room with fireplace adjoining a terrace, 3 bedrooms and 2 bathrooms as well as a separate kitchen. This floor can be used independently ...*

## CANAT & WARTON HYÈRES

48 avenue Gambetta - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate



Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate



Canat & Warton  
Cabinets Immobiliers - Real Estate