



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>145 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>OG 2107</b>
Prix	<b>640 000 €</b>

Toulouse

Maison à vendre (31000)

Toulouse rive gauche, croix de pierre, rénové dans un esprit design et contemporain cette maison de ville d'une superficie de 145m2 a fait l'objet d'une extension et rénovation complète en 2023. Au rez-de-chaussé une spacieuse pièce de vie de 51m2 qui se prolonge par une terrasse de 30m2 et son jardin intime. A l'étage 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau, son dressing et son bureau en mezzanine, conçue pour une vie familiale par sa fonctionnalité, ses beaux volumes et ses prestations de qualité, climatisation reversible et aginé, menuiseries en aluminium, volets roulants électriques, garage carrelé avec son coin buanderie. Accès au centre ville par bus et tramway. Disponible immédiatement.



## PROPRIÉTÉ PRIVÉE - OFI GESTION

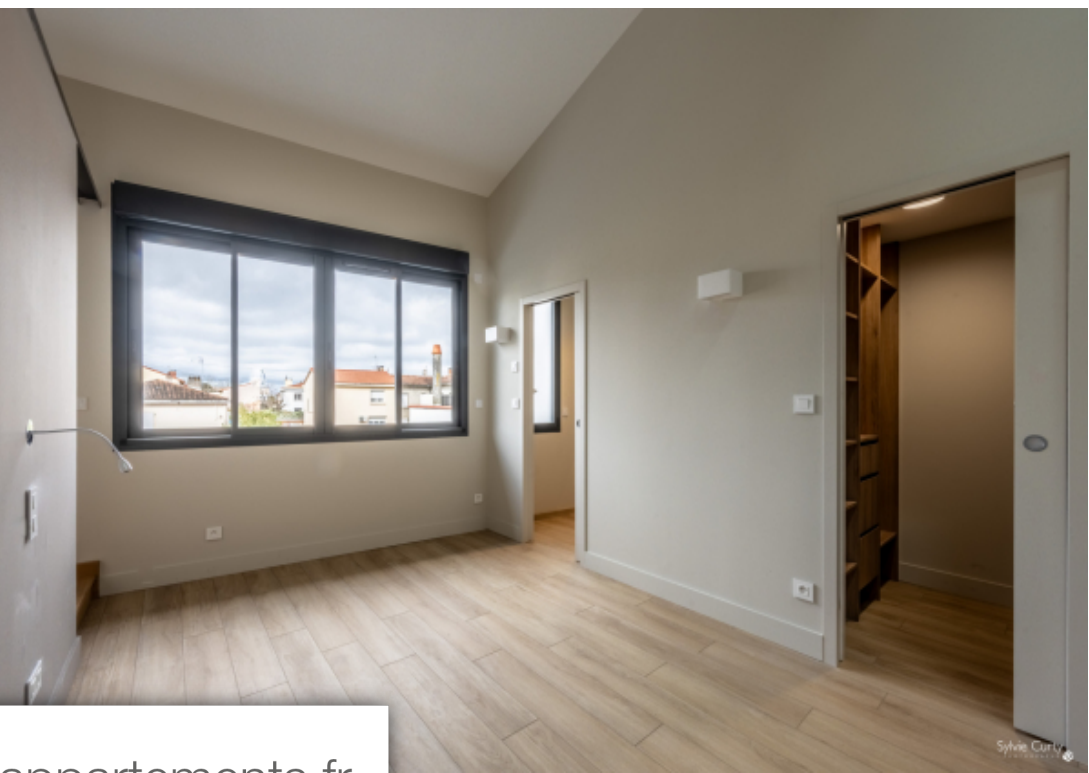
9 rue du Rempart Saint-Étienne - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

