



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>251 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3227350</b>
Prix	<b>1 045 000 €</b>

# Tourrettes-sur-Loup

## Maison à vendre (06140)

Succession,tourrette-sur-loup,dans un écrin de verdure, au calme absolu, aucun vis-à-vis,très belle villa sur deux niveaux d'une superficie d'environ 200m<sup>2</sup>, avec une annexe de 51m<sup>2</sup>,la villa bénéficie d'une très belle exposition sud/ouest, offrant beaucoup de luminosité, une vue Dégagé avec un cadre verdoyant,les pièces ouvrent sur une terrasse et piscine, ainsi qu'un grand jardin plat avec abri jardin,la maison principale est élevé d'un étage sur rez-de-jardin, avec :- en rez-de-jardin : séjour et cuisine ouverte, salle-à-manger, cellier, chambre (bureau), w. C indépendant, buanderie, chambre de maître avec salle-de-bain/douche, wc et dressing- a l'étage : deux chambres, salle de douche avec w. C, salle de bain,l'agencement de la maison est logique, bonne distribution des pièces. Présence d'une annexe type "maison d'amis" d'une superficie d'environ 51m<sup>2</sup>, divisé en deux espaces distincts avec entré indépendante. Accès Véhicule simple, avec aire de retournement dans la villa, plusieurs stationnements possibles. Bon état général, maison bien entretenue et sécurisé, fermé par portail. La maison dispose de deux accès Véhicules. Piscine sécurisé,climatisation, volets et stores ...

## **CABINET IMMOBILIER MILHOT**

8 BD VICTOR HUGO - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

