



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>195 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MC4854</b>
Prix	<b>750 000 €</b>

Tramole

Maison à vendre (38300)



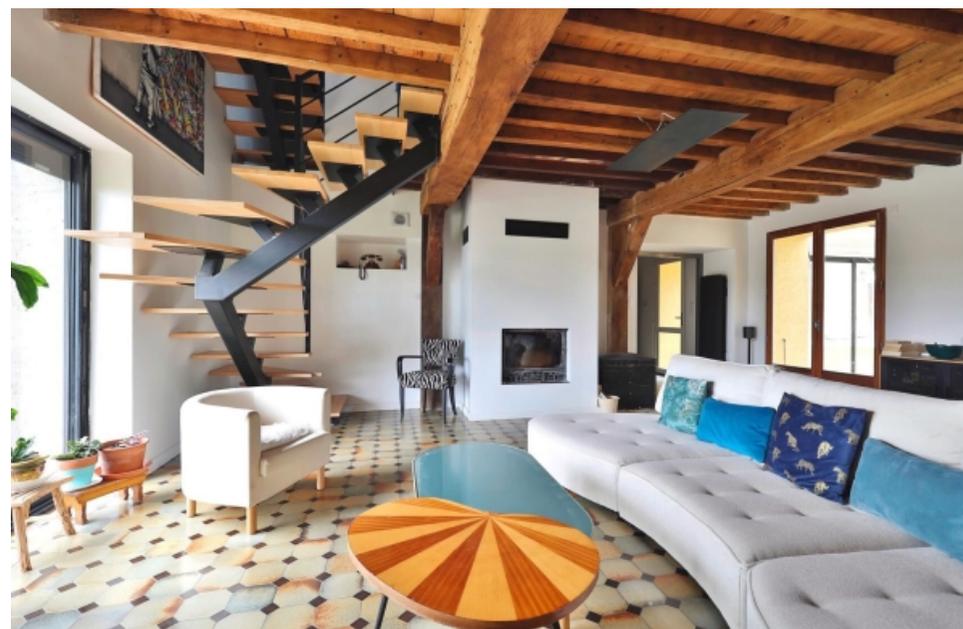
Exclusivité l'agence dufossé immobilier vous propose, cette propriété de presque 1 hectare agrémenté d'un bassin situé sur la commune de tramole, à 10 minutes de bourgoin-jallieu. Le bâti est implanté en zone ud, une partie du terrain est constructible. La maison d'habitation, d'une superficie généreuse d'environ 195m2, offre un espace de vie confortable. En entrant, vous serez accueilli par un vaste hall d'entrée qui vous Mène vers la pièce principale. La cuisine équipé s'ouvre harmonieusement sur un séjour chaleureux, agrémenté d'une cheminé. Une buanderie pratique ainsi qu'une salle d'eau complètent le rez-de-chaussé. Au premier étage, l'espace nuit se Dévoile avec quatre chambres. La première chambre bénéficie d'un balcon privé et d'une salle de bain attenante. Deux autres chambres offrent un espace bureau. Enfin, une quatrième chambre avec sa mezzanine et balcon privatif complète cet étage. Les combles aménagées vous réservent une surprise avec une chambre supplémentaire et un espace salon, offrant une polyvalence d'utilisation. À l'extérieur, une grange spacieuse d'environ 200m2 offre de multiples possibilités d'aménagement. Les cavaliers seront enchantés par l'espace DédIé ...

### **DUFOSSÉ IMMOBILIER**

6 rue Pierre Basset - 69380 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

