



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DR3133</b>
Prix	<b>1 750 000 €</b>

# Trans-en-Provence

## Maison à vendre (83720)

Situé en plein coeur de la campagne transiannaise, sur plus de 6.6 hectares de terres agricoles complantées d'environ 600 oliviers avec bail à ferme en cours, venez Découvrir cette propriété agricole composé d'une bastide de 180 M<sup>2</sup>, de diverses annexes, d'un bastidon de 50 M<sup>2</sup>, d'une piscine, d'un bâtiment agricole et d'un court de tennis à réhabiliter. La bastide du 18e siècle entièrement rénové vous offre :

- au rez-de-jardin : une belle entrée desservant une salle à manger et cuisine de 43 M<sup>2</sup>, un salon avec cheminé de 31 M<sup>2</sup>, une chambre avec sa salle d'eau et wc.
- au demi palier vous trouverez une salle d'eau avec wc.
- au 1er étage : 4 chambres spacieuses et lumineuses, une salle de bains avec wc. 2 celliers et un abri voiture viennent compléter le 1er bâtiment.

A quelques pas se trouve une grande piscine traditionnelle de 12 X 8 offrant un espace de Détente pour vous et vos amis. Le bastidon quant à lui vous offre une jolie Dépendance composé d'un séjour, une cuisine, une salle d'eau, un wc et une chambre à l'étage. l'ensemble de la propriété baigné de lumière est équipé de double vitrage de qualité, d'une isolation revue, d'un assainissement individuel conforme, de l'eau de ville ...

## NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



A hallway with white walls and a terracotta tile floor. In the center, a wooden staircase with a metal handrail leads up. To the left, there is a doorway leading to another room. To the right, there is a doorway leading to a kitchen area. Sunlight streams in from the right, casting shadows on the wall.

nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

A living area with white walls and a terracotta tile floor. In the background, there is a kitchen counter with a sink and a stove. Three pendant lights hang from the ceiling. A wooden door is visible on the right side. Sunlight streams in from the right, casting shadows on the floor.

nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

A kitchen with white walls and a terracotta tile floor. The kitchen features white cabinets with a light wood countertop. A stainless steel oven is built into the cabinets. A window is visible on the left side. Sunlight streams in from the window, casting shadows on the floor.

nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

A living area with white walls and a terracotta tile floor. The ceiling features exposed wooden beams. A wooden door is visible on the left side. A window is visible on the right side. Sunlight streams in from the window, casting shadows on the floor.

nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES