



Pièces	5 Pièces
Superficie	135 m²
Référence	3017911104
Prix	495 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

À seulement quatre kilomètres d'uzès, au seuil d'une zone naturelle préservé, Découvrez cette villa de 135 M², un bijou d'authenticité et de soin, Déployé de plain-pied pour une vie sans contrainte. Dès l'entrée, l'espace s'ouvre sur une pièce de vie lumineuse et spacieuse de plus de 50 M², Véritable Cœur de la maison, autour duquel s'articulent trois chambres aux dimensions généreuses, une salle d'eau et un wc indépendant, optimisant chaque recoin. À l'extérieur, la vie se prolonge vers une terrasse semi-couverte, invitant à la Détente et à la convivialité, tandis que la piscine de 10x5 et son pool house promettent des moments de fraîcheur et de plaisir inoubliables. Cette villa vous offre de belles prestations dont un bel environnement, double vitrage, une cheminé, climatisation réversible, belles hauteurs et beaux volumes, garage et piscine. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) alexiane chevron (ei) immatriculé au rsac de nîmes n° 920 773 249 honoraires à la charge du vendeur.

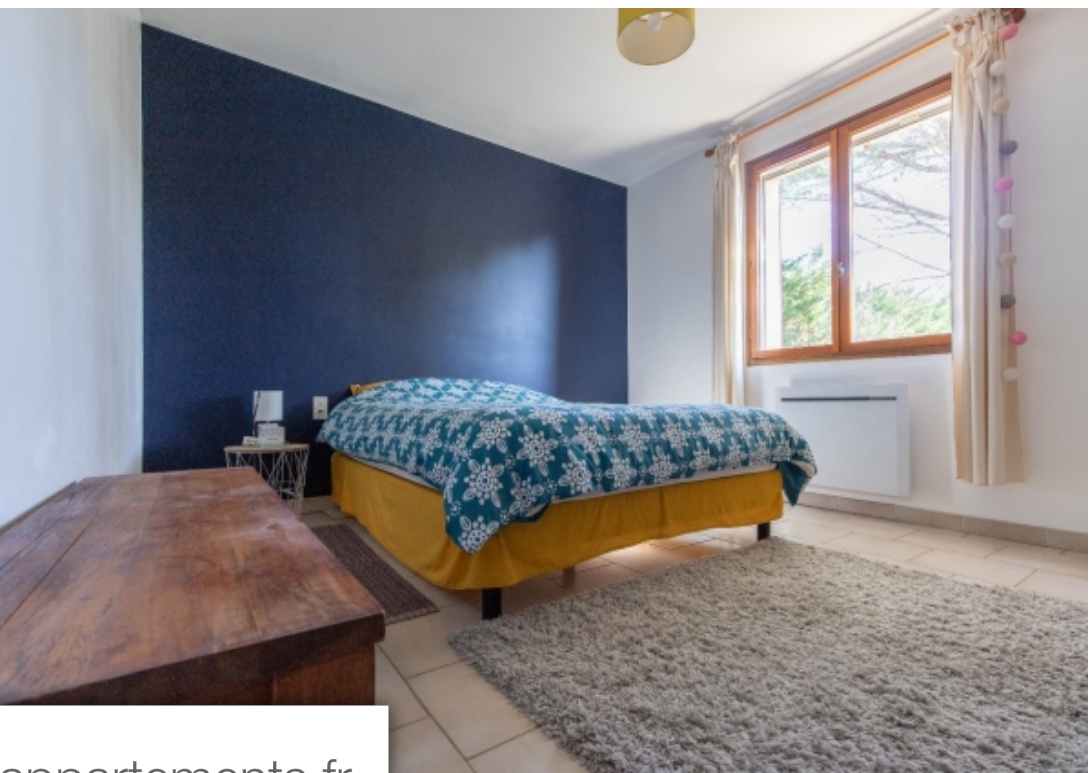
ADIÙ IMMOBILIER

1 rue de la Ferté-Milon - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

