



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>111 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5567-CROCE</b>
Prix	<b>345 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

Découvrez cette charmante maison traditionnelle de 111.12 M<sup>2</sup>, niché à proximité du centre-ville d'uzès. Construite en 1988, elle vous offre un cadre de vie paisible et agréable, avec son jardin arboré de 467 m<sup>2</sup> et ses deux terrasses ensoleillées. Au rez-de-chaussé, vous trouverez un séjour spacieux de 30 M<sup>2</sup>, une cuisine aménagé et indépendante, ainsi qu'un wc indépendant. À l'étage, la maison se compose de quatre chambres confortables et d'une salle de bains. Cette maison, en bon état et doté d'un chauffage de ville, vous séduira par son charme authentique et son standing normal. Pour votre confort, elle dispose également d'un stationnement intérieur et extérieur, ainsi que de fenêtres en bois à double vitrage. Vous pourrez profiter d'une vue agréable sur le jardin et la terrasse, et apprécier la douceur du climat Méditerranéen grâce à son exposition sud. Vivez votre rêV dans cette maison, où vous pourrez vous Détendre en toute tranquillité, tout en étant à proximité des commodités : une crèche à 15 min à pied, deux écoles maternelles et éLémentaires à 5 min en voiture, un collège à 5 min en voiture, un restaurant à 10 min à pied, un parc et jardin à 5 min en voiture, un hôpital à ...

## **CROCE IMMOBILIER**

3 Boulevard Charles gide - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

