



Pièces	4 Pièces
Superficie	130 m <sup>2</sup>
Référence	<b>84339-COMPANY37559ESW</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

# Vaison-la-Romaine

## Maison à vendre (84110)

Rare ! Villa neuve en cours d'achèvement à vendre sur Vaison la Romaine, avec un grand séjour ouvert sur terrasse et jardin, wc avec lave-mains. À l'étage, 3 grandes chambres, salle de bains avec douche, baignoire et wc indépendant. Possibilité d'une 4ème chambre en rez-de-chaussée. Garage à vélos, grand abri voiture. Une piscine avec comme revêtement les pierres de Bali sur joli terrain de plus de 500 m2, avec vue agréable et dégagée côté terrasse. Villa vendue avec les garanties décennales, les frais d'acte seront dits réduits. Opportunité à découvrir rapidement ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie B, Classe climat A Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 820.00 et 1200.00 €. Nos honoraires : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## MAURICE GARCIN BEAUMES-DE-VENISE

212 avenue Raspail - 84190 BEAUMES-DE-VENISE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

