



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>330 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AUBIE</b>
Prix	<b>668 000 €</b>

Val-de-Virvee

Maison à vendre (33240)

Maison de campagne en pierre avec terrain et Dépendances. On accède à la maison principale par plusieurs Côtés : un chemin venant de la route, ; des escaliers venant de la rue et par derrière au niveau du chai et des garages. La maison principale est une très jolie maison en pierre de 290 m2 et se répartit sur 2 niveaux avec la partie pièce de vie en bas et la partie nuit à l'étage. Elle a une surface d'environ 275 m2 à laquelle s'ajoute la chai de 45 m2 , la chaufferie de 18 m2 environ et le garage auto de 20 m2. l'entré dessert à droite la grande cuisine de 30 m2 environ entièrement équipé ainsi que des toilettes, une salle de bains, un cellier, un chai et 2 garages dont un contient la chaudière au gaz de ville. Sur la droite de l'entré on accède en enfilade à la salle à manger de 28 m2 avec cheminé puis au salon avec cheminé de 33 m2 duquel on accède par quelques marches à un bureau et un 2ème bureau grâce à un petit escalier bois. De l'entré un large escalier en bois permet d'accéder à la partie nuit qui comporte 4 chambres desservies par un grand palier et une petite salle d'eau avec wc. l'ensemble est à remettre au gout du jour, notamment au niveau des pièces d'eau. Une ...

## **BORDEAUX IMMOBILIER CONSEILS**

7 RUE DES FAUSSETS - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

