



Pièces	10 Pièces
Superficie	242 m²
Référence	2166280
Prix	1 490 000 €

Vallauris

Maison à vendre (06220)

Superbe propriété sur les hauteurs de Vallauris, sur un terrain de 1800 m², plat, clos et arboré, se composant de deux villas, plus annexes et deux piscines, une couverte et une extérieure avec solarium, salle de sport, terrain de jeu de boules. Exposition sud, sud-ouest. Belles prestations. Villa principale: de 242 m² au rez-de-jardin, appartement de 3 pièces, salon avec cheminée, cuisine, 2 chambres, 2 salles d'eau, 2 toilettes indépendants, avec un garage de 25m², et une cave de 50m². A l'étage un appartement de 5 pièces avec un séjour avec cheminée, cuisine, double vitrage, climatisation, 1 chambre de maître avec dressing et salle d'eau avec toilettes, 3 chambres et possibilité de créer une 3ème salle de bains. Four à pizza. Terrasse, jacuzzi. Maison invités: deux appartements de 2P, vendus meublés, avec cuisines équipées, loués à 800 € par mois chacun (électricité et eau comprises), avec climatisation, cumulus. Chaque appartement a 2 parkings privés, un garage pour 2 voitures, 2 places de parking. Tout à l'égout.

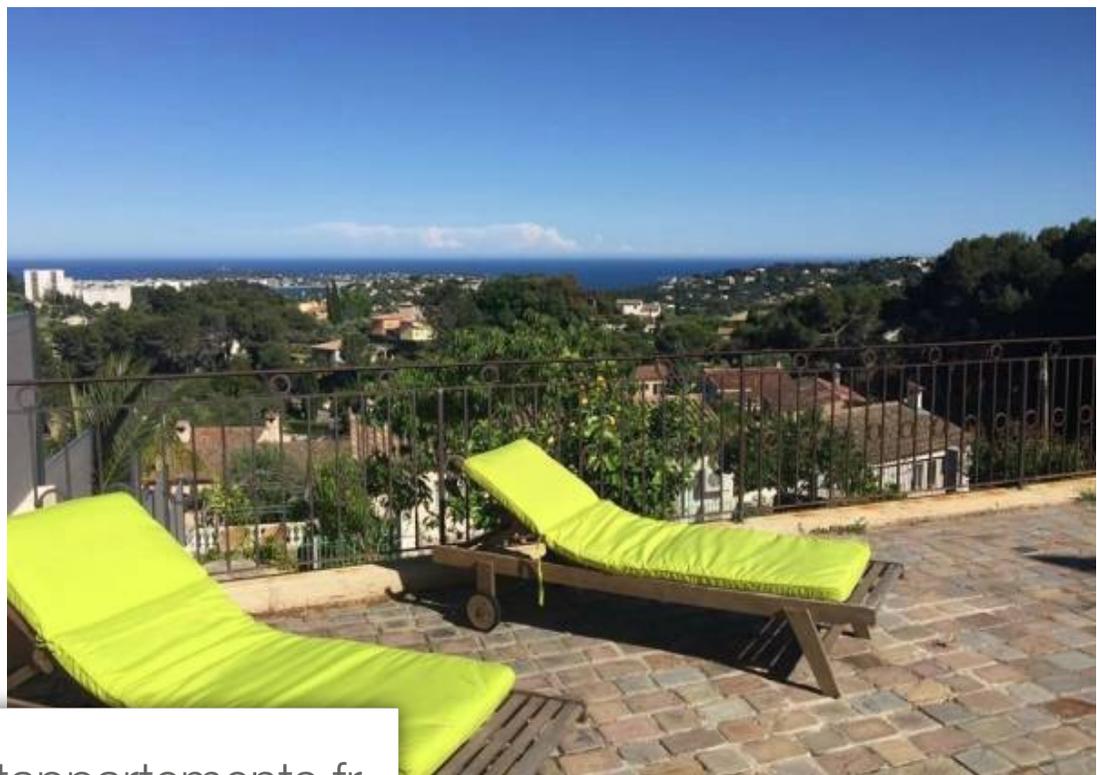
AIELLO ROSARIO IMMOBILIER

20 rue Latour Maubourg - 06600 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

