



Pièces	4 Pièces
Superficie	138 m²
Référence	1728
Prix	482 000 €

Vallauris

Maison à vendre (06220)

Très bien située à proximité de toutes les commodités, découvrez le potentiel de cette maison de ville sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée menant à l'étage, un atelier, un garage et un WC, permettant la création d'une surface habitable supplémentaire ou la création d'un commerce. A l'étage, l'habitation de compose d'un couloir, d'un séjour lumineux avec sa cheminée, d'une cuisine séparée aménagée, d'un cellier et de deux chambres chacune avec salle d'eau . Ce bien se situe en zone Uab et offre la possibilité d'agrandissement. - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques - www.georisques.gouv.fr

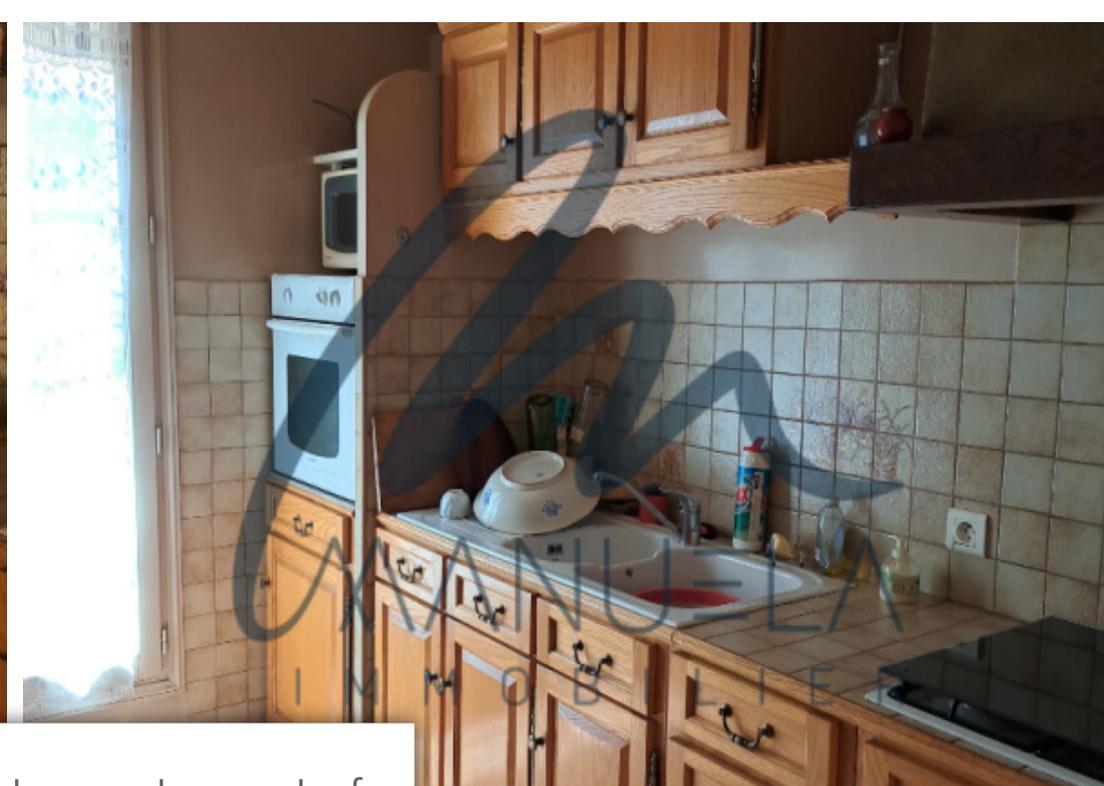
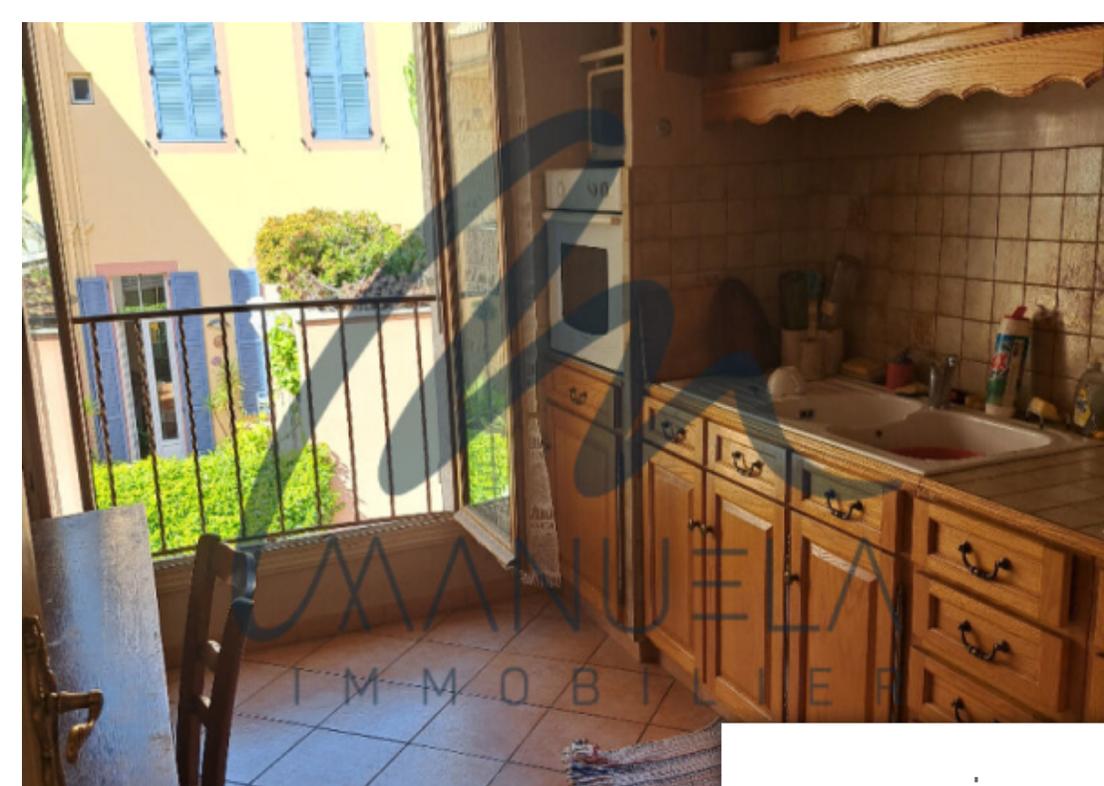
MANUELA IMMOBILIER

64 Boulevard de La Libération - 83490 LE MUY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

