

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7858</b>
Prix	<b>345 000 €</b>

Valras-Plage

Maison à vendre (34350)

Une villa de plain pied d'une superficie habitable de 100m<sup>2</sup> de type t5 situé sur une parcelle de terrain clos de 336m<sup>2</sup> libre sur 3 faces . Composé d'un grand séjour salon cuisine intégré et équipé de belle facture , 3 chambres de 10m<sup>2</sup> avec placard plus une quatrième chambre avec baie vitré attenante à la buanderie ou cellier , une salle d'eau avec douche à l'italienne et un wc indépendant complète cette charmante villa sans travaux à prévoir. Menuiserie double vitrage , volets roulants électriques, chauffage central gaz individuel , en extérieur cuisine d'été et barbecue sont à votre disposition sur la terrasse qui donne sur des champs sans vis a vis à l'arrière de la maison . Son emplacement idéal proche du centre ville et des commerces mais sans les nuisances sonores estivales. A visiter rapidement. Contactez-moi pour tout renseignement ou prise de rendez-vous pour visiter ce bien. Guy castelli au 06 19 90 13 06 mail : agence de béziers 69 avenue Clémenceau 34500 béziers tel : 04 34 53 80 37

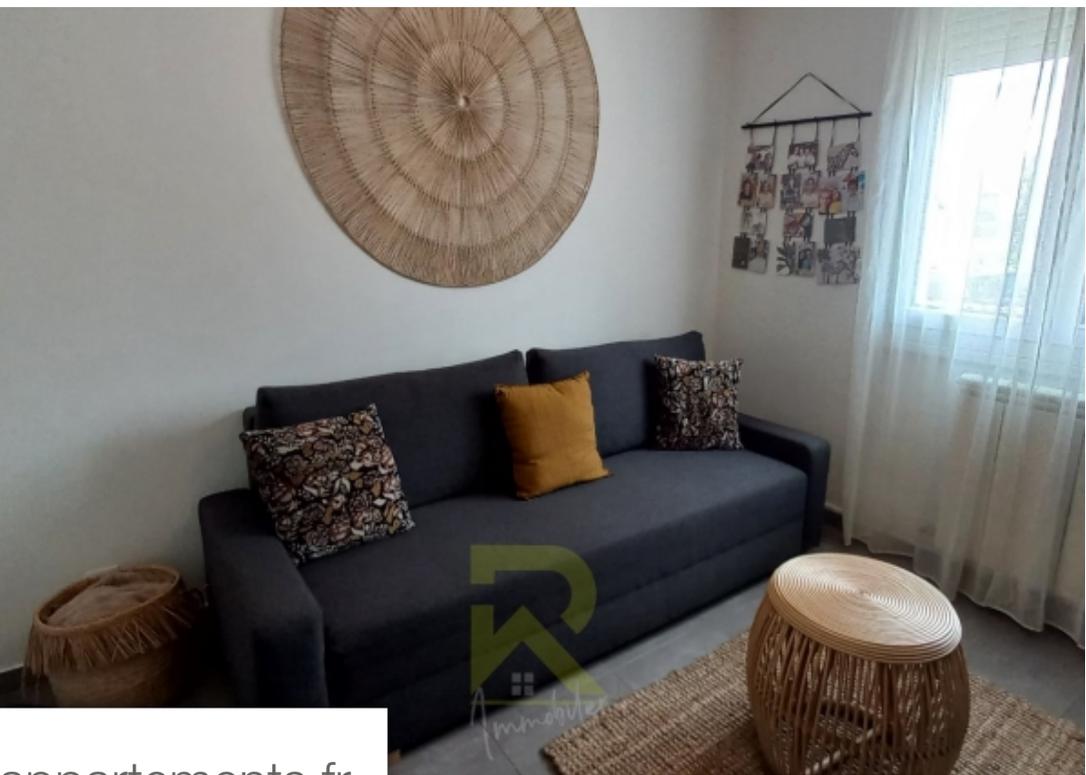
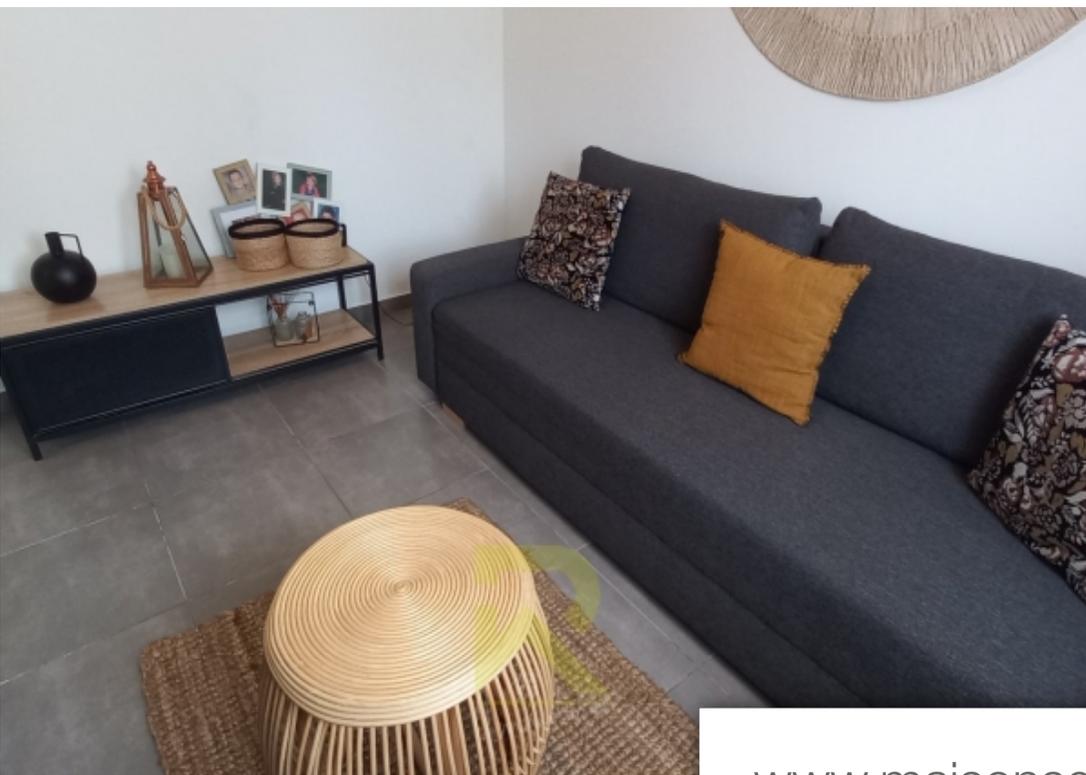
## RÉSEAU R IMMOBILIER PRO

HERAULT - AUDE - ALLIER - PUY DE DOME - 34300 BÉZIERS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

