



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>162 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>467</b>
Prix	<b>298 000 €</b>

Valréas

Maison à vendre (84600)

Ref 467GG. Villa composée d'une habitation principale et d'un logement indépendant située dans un quartier résidentiel, en campagne et au calme...C'est au dessus d'un grand sous sol carrelé de 60m<sup>2</sup> que se situe la partie principale d'environ 105m<sup>2</sup>, elle se compose d'une cuisine ouverte sur un bel espace de vie bien agencé en "U", 3 chambres, salle de bains et wc.Un appartement indépendant de type 2 d'environ 50m<sup>2</sup> est directement accessible en rez-de-chaussée, idéal pour tout projet de location ou accueil de vos convives,...Le terrain de 1314m<sup>2</sup> est très agréable, situé aux abords d'une rivière accessible en contre-bas...Vous découvrirez également un hangar de 45m<sup>2</sup> et un garage.Des travaux de modernisations sont à prévoir



## SWIXIM INTERNATIONAL

30 AVENUE DE L'enclave des papes - 84600 VALRÉAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

