



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>213 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>EALR1449</b>
Prix	<b>1 040 000 €</b>

Vaux sur Mer

Maison à vendre (17640)

Exclusivité espaces atypiques - situé à vaux-sur-mer dans un quartier résidentiel prisé, cette villa bourgeoise fin XIXème d'environ 213 m2, fièrement dressé au coeur d'une parcelle de 1349 m2, à seulement 120 M de la mer et des plages, reflète le faste d'une époque passé avec ses éléments ornementaux en façade, des fleurs bleu turquoise émaillées. Une architecture remarquable aux multiples facettes en attente de rénovation. Avec un style de vie inversé, le perron avec son majestueux escalier en pierre de taille et ses impostes cintrées Dévoile un hall d'entrée au sol en carreaux de ciment d'époque, Dévoilant lui-Même les espaces de vie. Le salon-salle à manger avec ses parquets et ses caissons moulurés en chêne au plafond offre un espace de vie susceptible d'accueillir un poêle ou une cheminé existante à l'époque, le tout sous une magistrale hauteur sous plafond. Deux autres pièces sont aménagées en salon-bibliothèque et en chambre, toute deux agrémentées de cheminées en marbre et de salle d'eau. Une cuisine au charme d'antan avec de multiples perspectives d'aménagement complète ce niveau. Au niveau inférieur en rez-de-jardin, les espaces nuits offrent trois belles chambres et un ...

## ESPACES ATYPIQUES CHARENTE-MARITIME

2 rue de Dompierre - 17000 LA ROCHELLE

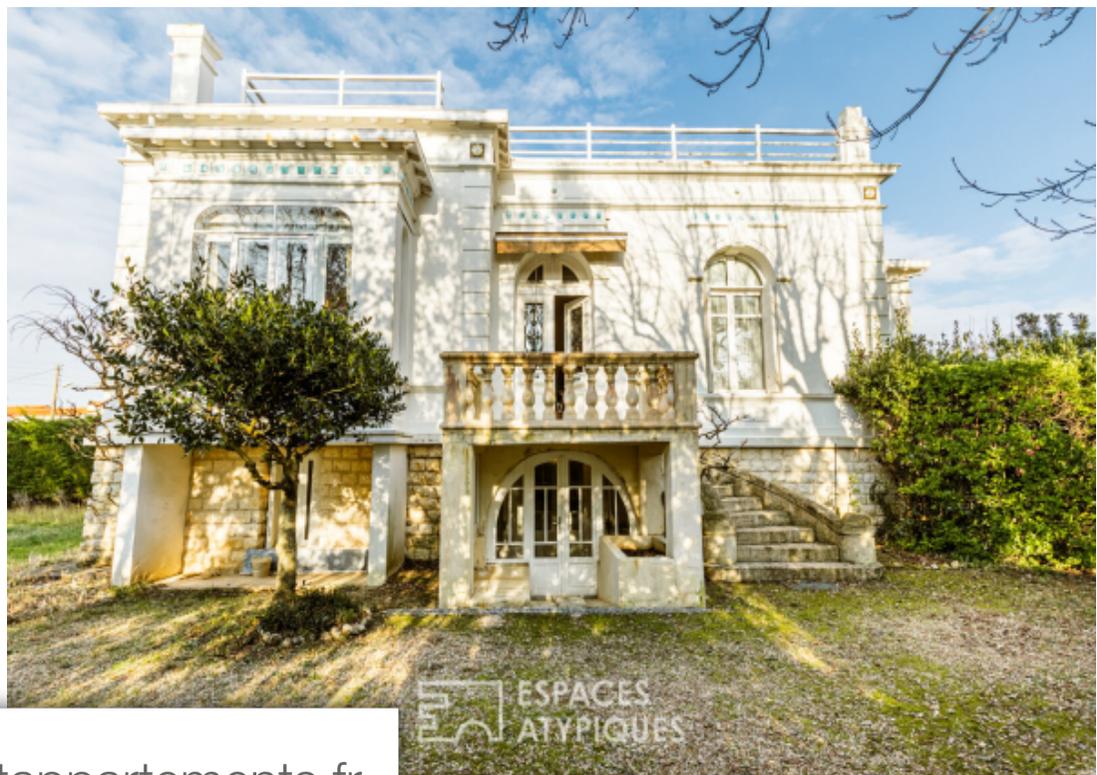
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES