



Pièces	6 Pièces
Superficie	190 m²
Référence	19568
Prix	1 285 350 €

Vaux sur Mer

Maison à vendre (17640)

Superbe villa d'architecte de 2021 situé à 300 M de la plage de nauzan. Vous serez séduits par ses ouvertures ouvrants sur le jardin, la terrasse et sa piscine. Elle se compose d'une entrée, salon, cuisine aménagé + séjour, arrière cuisine, wc. A l'étage : 1 suite parentale + dressing + salle d'eau, wc, 2 chambres, salle de bain, salon Détente, balcons. En sous sol : 1 chambre, salle d'eau + wc, lingerie, pièce de rangement, garage. Jardin clos de 514 m2 avec patio d'été. Piscine. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) contactez MM soubrane lydie 06 63 74 25 51 notre site: agence à royan résidence de la plage et d'angleterre 215 avenue de pontaillac royan 17200 ouvert du lundi au samedi mail



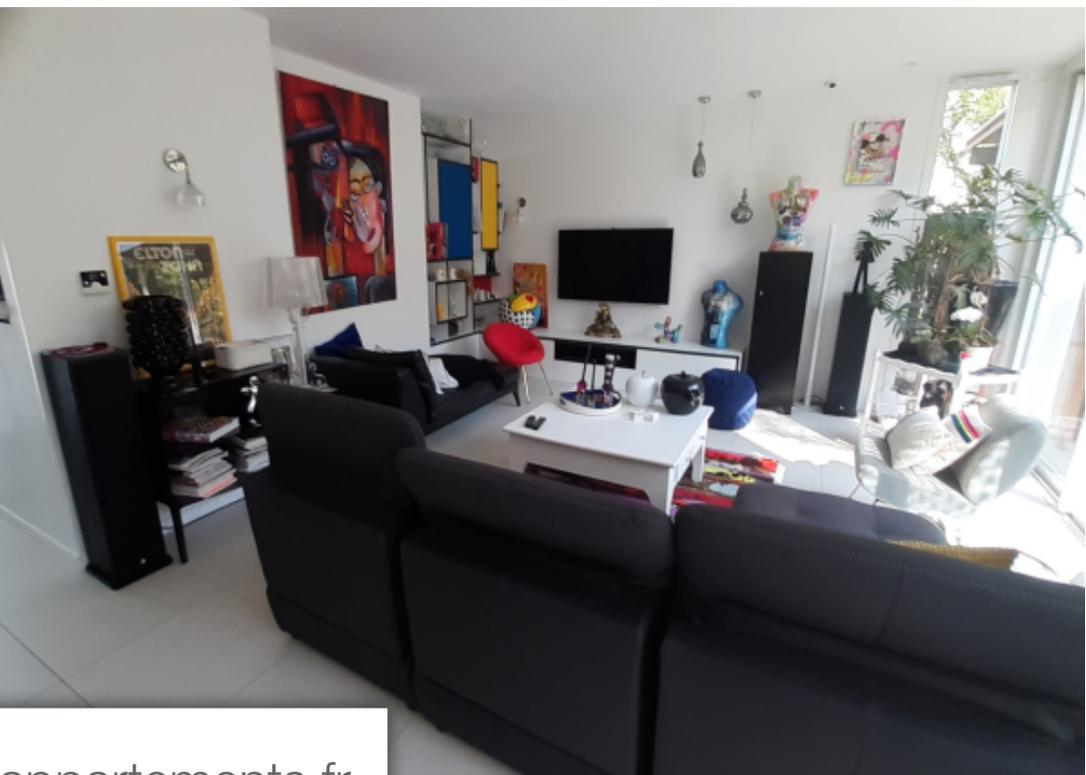
L'AGENCE DE PONTAILLAC

215 Avenue de PONTAILLAC Résidence de la plage et d'Angleterre - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

