



Pièces	8 Pièces
Superficie	229 m²
Référence	2093
Prix	928 000 €

Vaux sur Mer

Maison à vendre (17640)

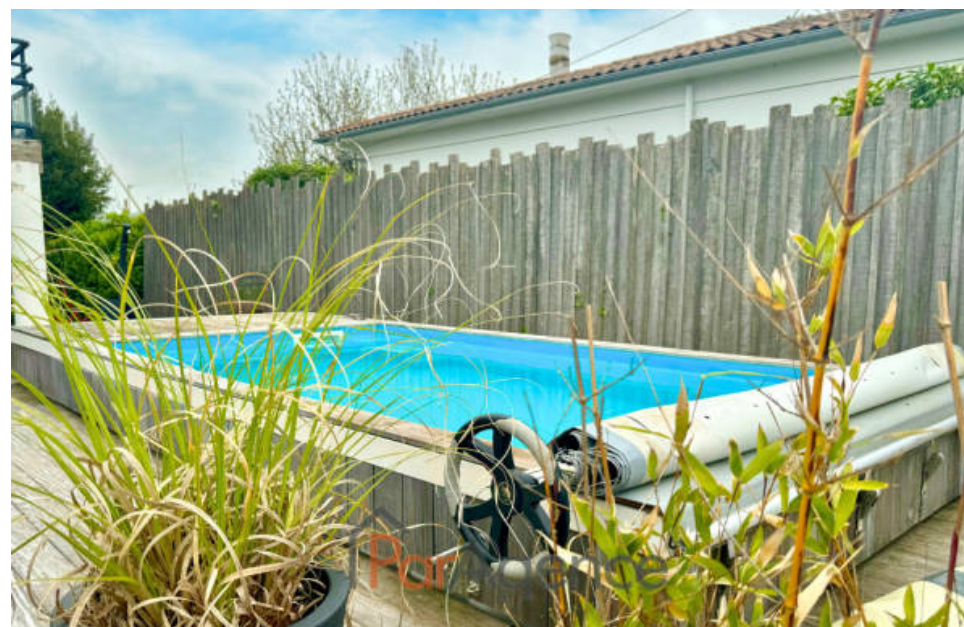
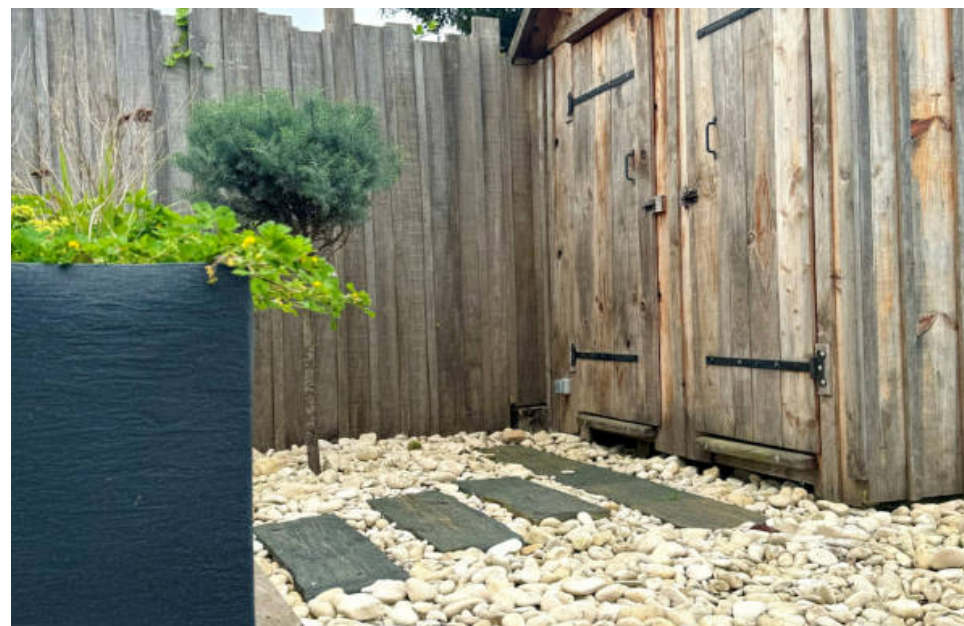
Vaux sur mer, dans un secteur calme et à 300 M du centre ville et du marché central, maison en bon état de 209 m2 habitables environ + un studio indépendant de 20 m2 environ. Edifié sur un terrain clos de 812 m2 avec piscine chauffée elle comprend: a l'étage: séjour avec cheminé ouvrant sur grande terrasse exposé sud, cuisine équipé avec accès à la terrasse, Dégagement avec placard, deux chambres avec placard, salle de bains, wc. Au rez-de-chaussé : entré et Dégagement avec placard, trois chambres dont une avec dressing et pièce attenante pouvant être aménagé en salle d'eau, ouvrant sur jardin, salle d'eau, wc. Chauffage par pompe à chaleur. Indépendant: un studio de 20m2 avec wc (idéal pour recevoir les amis). En annexes: caves, garage, abris extérieurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr. Honoraires agence à la charge du vendeur.

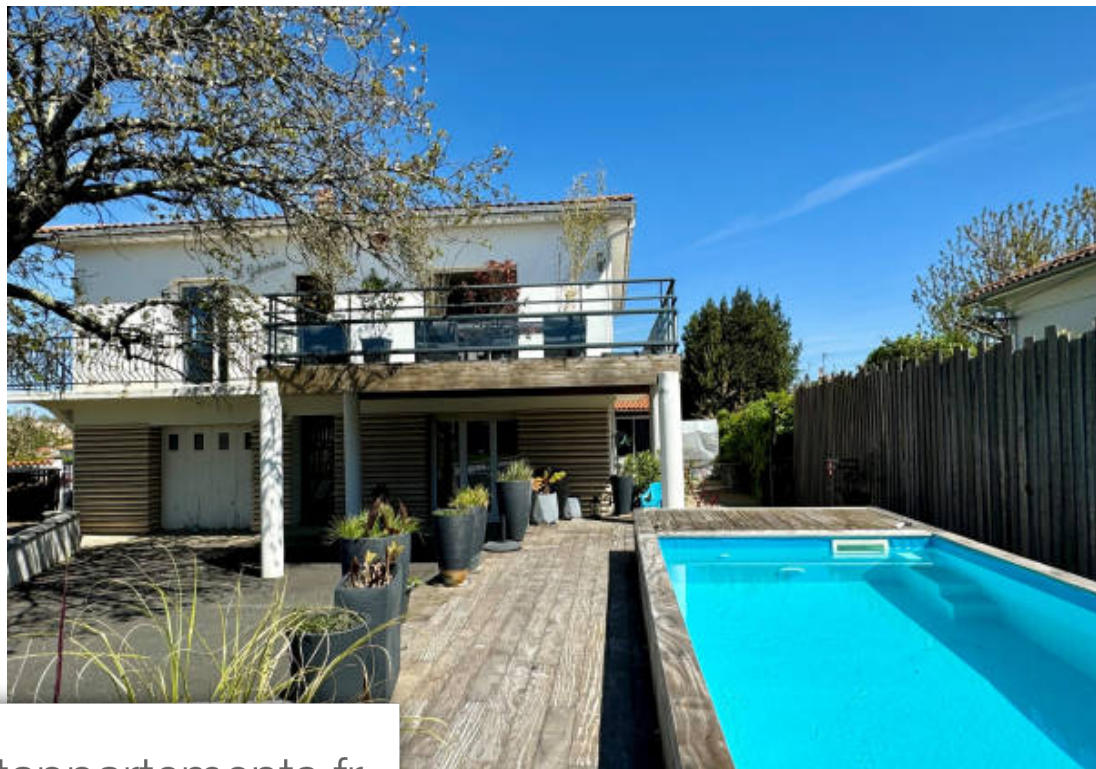
PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



ParAgence

ParAgence