



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>170 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2169</b>
Prix	<b>1 732 500 €</b>

Vaux sur Mer

Maison à vendre (17640)

Vaux sur mer à 600 M de la plage de pontailac, maison face mer de 170 m<sup>2</sup> habitables environ comprenant : en rez-chaussé surélevé (accessible par une rampe) un séjour de 51 m<sup>2</sup> vue mer ouvrant sur une terrasse vue panoramique sur la mer, cuisine, arrière cuisine, une chambre avec salle de bains et wc et un w. C. Indépendant. A l'étage : une grande chambre ou salle de jeux ouvrant sur un balcon vue mer et une salle d'eau avec wc. En rez-de-jardin : un salon, un coin cuisine, trois chambres et une salle de bains avec wc. Chauffage central au gaz. En annexes : garage et atelier. Le tout sur une parcelle de 635 m<sup>2</sup>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Honoraires agence à la charge de l'acquéreur.

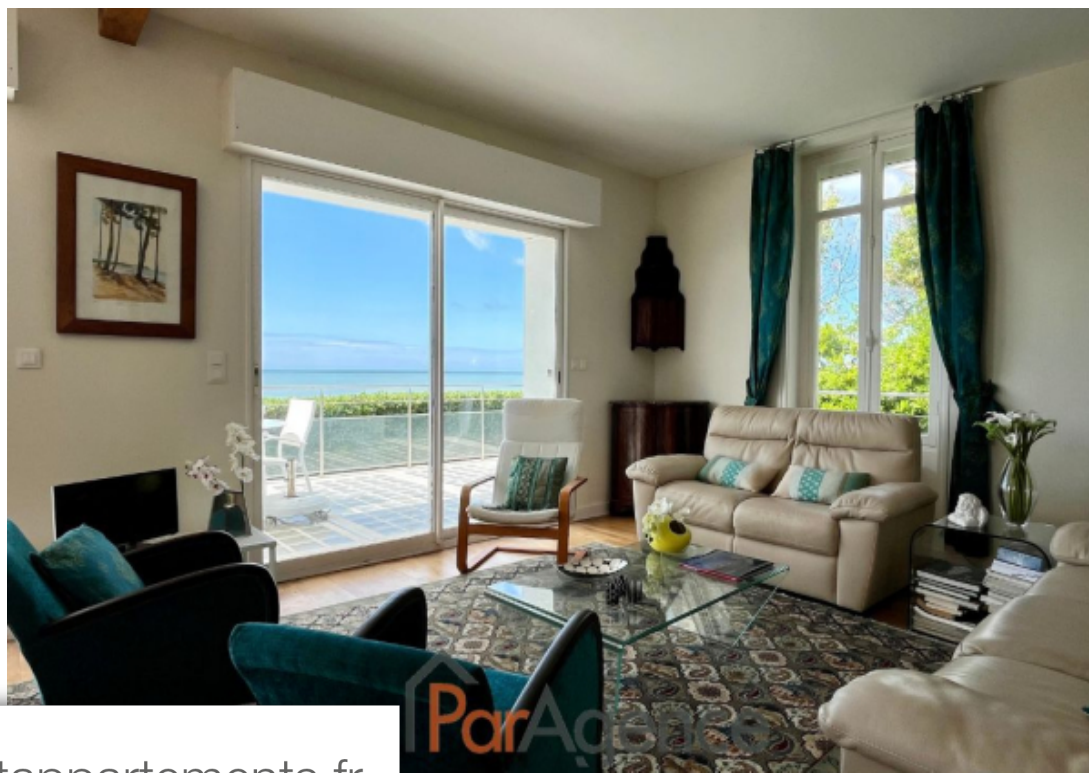
## PARAGENCE

24 boulevard de Lattre de Tassigny - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

