



Pièces	5 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	513V386M
Prix	1 250 000 €

Vence

Maison à vendre (06140)

Très belle propriété de caractère située au sud de Vence avec une belle vue dégagée sur le village de Saint Paul de Vence. La maison de 174 m² est édifée sur un terrain de 3140m² avec piscine et pool house. La villa comprend en rez-de-chaussée, un superbe hall d'entrée avec escalier circulaire, séjour aux formes recherchées avec cheminée, salle à manger, cuisine équipée avec coin repas, une véranda d'été avec barbecue, une chambre avec salle de bains, dégagement avec placards, wc indépendant et une dépendance/studio accessible par l'extérieur avec chambre, salle d'eau/wc et buanderie. À l'étage, une vaste suite parentale climatisée donnant sur une tropéziennne, avec salle de bains avec wc, dressing. Prestations de standing. À l'extérieur trois garages fermés. La propriété est en très bon état d'entretien. La partie basse du terrain (environ 1.500 m²) fait actuellement l'objet d'une demande de permis d'aménager pour un éventuel détachement, si le futur acquéreur le souhaite.

AGENCE PUCCETTI

25 Avenue de la Résistance - 06140 VENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

