



Pièces	3 Pièces
Superficie	54 m²
Référence	24-799L
Prix	299 000 €

Vence

Maison à vendre (06140)

Jolie Maison 3 Pièces avec Terrasse et Jardin à Vence, Bienvenue dans cette charmante petite maison située dans une résidence à Vence. Avec une surface Carrez de 54m² et une superficie totale de 82m² (dont 28 m² mansardé) répartie sur deux niveaux, cette propriété offre un cadre de vie confortable et accueillant. Au rez-de-chaussée, vous serez accueilli(e) par une entrée qui dessert un salon salle à manger et une cuisine aménagée/équipée. Vous trouverez également une chambre, une salle d'eau et un WC. À l'étage, une chambre à coucher, une salle de bain avec WC, une petite salle de jeux, et un dressing avec point d'eau. La maison s'ouvre sur une charmante terrasse de 11m², parfaite pour profiter des douces soirées d'été en plein air. Un jardin privatif de 40m² complète cet espace extérieur, offrant un cadre verdoyant. L'École Maternelle des Baous, l'École Élémentaire Chagall, le collège la Sine et le Lycée Général et Technologique Henri Matisse se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a les bus NVN1, LR511 et 47 à quelques pas de la maison. L'autoroute A8 est accessible à 8 km et Nice est située à 13 km. On trouve plusieurs restaurants, un supermarché et de ...

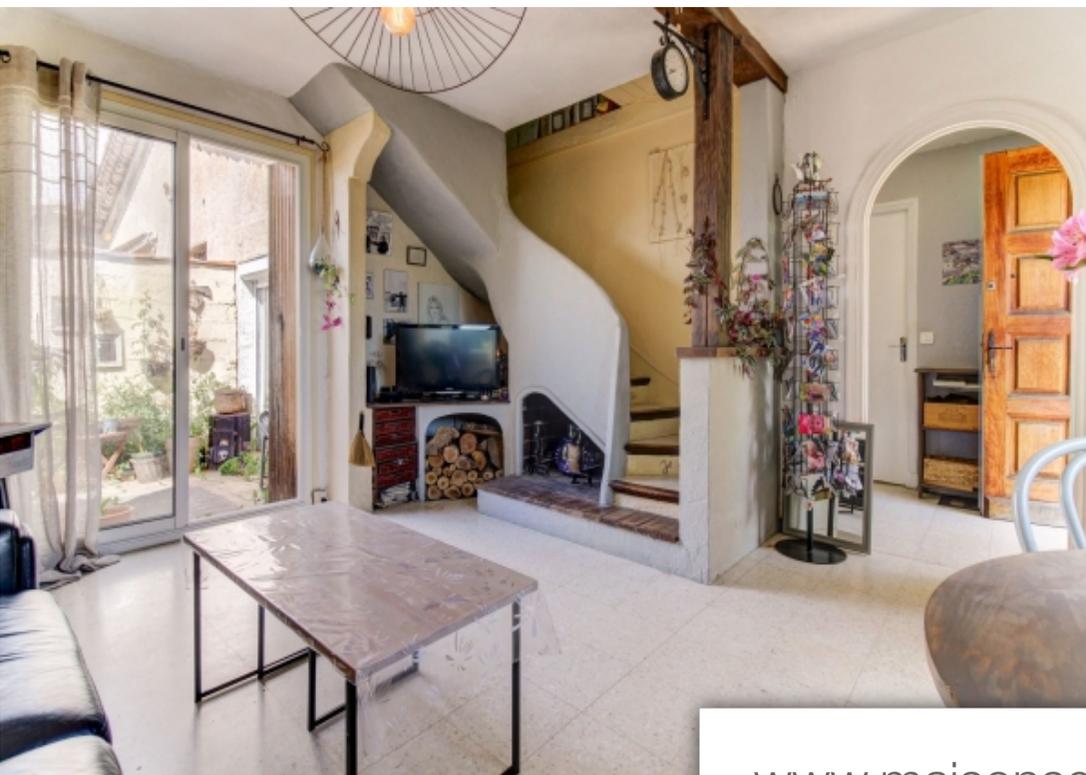
KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

